工事名称　　鳴門市高島団地B棟外部改修工事

工事場所　　鳴門市鳴門町高島

監督員　　技師　天羽　俊博

（工事価格　　）

工事費内訳

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				
建築工事費	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
外壁他改修工事	1	式		
屋上改修工事	1	式		
発生材積込運搬処分費	1	式		
電気設備工事	1	式		
計				

建築工事費　科目別内訳

外壁他改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
居住性向上工事	1	式		
改修工事	1	式		
計				

建築工事費　科目別内訳

屋上改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
居住性向上工事	1	式		
改修工事	1	式		
計				

発生材積込運搬処分費

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
発生材積込運搬	1	式		
発生材処分費	1	式		
計				

建築工事費　科目別内訳

電気設備工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
電気工事	1	式		
計				

建築工事費　中科目別内訳

外壁他改修工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
居住性向上工事	仮設工事	1	式		
居住性向上工事	外壁工事	1	式		
計					
改修工事	仮設工事	1	式		
改修工事	外壁他工事	1	式		
改修工事	その他工事	1	式		
計					

建築工事費　中科目別内訳

屋上改修工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
居住性向上工事	防水工事	1	式		
計					
改修工事	その他工事	1	式		
計					

建築工事費　中科目別内訳

発生材積込運搬処分費

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
発生材積込運搬	発生材積込運搬	1	式		
計					
発生材処分費	処分費	1	式		
計					

建築工事費　中科目別内訳

電気設備工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電気工事		1	式		
電気工事		1	式		
計					

建築工事費　細目別内訳

外壁他改修工事	居住性向上工事			仮設工事		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間、損料、基本料、運搬共	1,521	㎡			
安全手すり	手すり先行方式 掛払い手間、損料、基本料、運搬共	122	m			
ﾈｯﾄ状養生ｼｰﾄ張り	掛払い手間、損料、基本料、運搬共	1,521	㎡			
養生(外壁改修)		227	㎡			
整理清掃後片付け (外壁改修)		227	㎡			
計						

建築工事費　細目別内訳

外壁他改修工事	居住性向上工事			外壁工事		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
高圧水洗浄 60～80Kg／cm2 （個別）		1,058	㎡			
施工数量調査 (外壁改修)	ﾀｲﾙ・ﾓﾙﾀﾙ塗替改修	1,058	㎡			
下地調整費	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　屋内外 C-1	584	㎡			
吹付け面下地調整 （個別）	フィーラー、コテ	415	m2			
防水形 複層塗材 E 外壁	ﾛｰﾗｰ塗り ｼﾘｺﾝ系 水系 つやあり 2回 （配管共）	999	㎡			
①-1ひび割れ部 樹脂注入工法 （個別）	ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し仕上げ 挙動有　軟質形ｴﾎﾟｷｼ樹脂 工法:自動式	197	m			
ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し 仕上げ　充填工法	ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄ 欠損部深さ20mm 面積0.25㎡未満	28	か所			
石綿含有塗材除去	塗装仕上げ材撤去 ｱｽﾍﾞｽﾄ含有塗装下地材撤去	1	式			別紙 00-0003
計						

外壁他改修工事	改修工事			仮設工事		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場　塗装塗替え程度 既存塗膜の除去有り	108	㎡			
内部仕上足場 (改修)	階段室足場	36	㎡			
養生(内部改修)	複合改修	144	㎡			
ﾊﾞﾙｺﾆｰ仕上足場 (改修)	階高4.0m以下、運搬共 脚立足場　塗装塗替え程度 既存塗膜の除去有り	399	㎡			
養生(内部改修)	複合改修	399	㎡			
計						

建築工事費　細目別内訳

外壁他改修工事	改修工事			外壁他工事		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
高圧水洗浄 60～80Kg／cm2 （個別）		1,070	㎡			
水洗い・清掃	ﾃﾞｯｷﾌﾞﾗｼ	281	㎡			
施工数量調査 (外壁改修)	ﾀｲﾙ･ﾓﾙﾀﾙ塗替改修	1,351	㎡			
下地調整費	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　屋内外 C-1	1,224	㎡			
吹付け面下地調整 （個別）	フィーラー、コテ	128	m2			
防水形 複層塗材 E 外壁	ﾛｰﾗｰ塗り ｼﾘｺﾝ系 水系 つやあり 2回 （配管共）	1,070	㎡			
外装薄塗材Ｅ JIS A 6909 （個別）	砂壁状 ローラー	281	m2			
階段部分						
水洗い・清掃	ﾃﾞｯｷﾌﾞﾗｼ	764	㎡			
施工数量調査 (外壁改修)	ﾀｲﾙ･ﾓﾙﾀﾙ塗替改修	764	㎡			
下地調整費	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　屋内外 C-1	764	㎡			
外装薄塗材Ｅ JIS A 6909 （個別）	砂壁状 ローラー	764	m2			
ＥＰ－Ｇ塗り 改修仕様	ﾎﾞｰﾄﾞ面　工程B種(見上) 下地調整RB種(塗替え面)	48.1	㎡			
①-1ひび割れ部 樹脂注入工法 （個別）	ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し仕上げ 挙動有　軟質形ｴﾎﾟｷｼ樹脂 工法:自動式	135	m			
ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し 仕上げ　充填工法	ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄ 欠損部深さ20mm 面積0.25㎡未満	33	か所			

外壁他改修工事	改修工事			外壁他工事		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ＥＰ－Ｇ塗り 改修仕様 ﾊﾞﾙｺﾆｰ隔壁	工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	86.4	㎡			
ＤＰ塗り 改修仕様 SD、PSD、盤類等	Ｂ種　３級 下地調整RB種(塗替え面) 鉄鋼面	146	㎡			
ＤＰ塗り 改修仕様 ﾄﾞﾚｲﾝ塗替	Ｂ種　３級 下地調整RB種(塗替え面) 鉄鋼面	61	か所			
ＤＰ塗り 改修仕様 配管塗装φ50	C-1種　３級 下地調整RB種(塗替え面) 通気ﾊﾟｲﾌﾟ	54	か所			
ＤＰ塗り 改修仕様 配管塗装φ65程度	C-1種　３級 下地調整RB種(塗替え面)	73	m			
計						

建築工事費　細目別内訳

外壁他改修工事	改修工事			その他工事		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 15×10	1,032	m			
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ﾎﾟﾘｳﾚﾀﾝ系(PU-2) 20×10	1,588	m			
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 20×10	47.2	m			
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 15×10	56.2	m			
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	2,723	m			
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 15×10 手摺取付部分　撤去集積再設置	256	か所			
階数表示板撤去 再設置	既存再使用	12	か所			
掲示板取り外し再 取り付け	階段1階	3	か所			
ｸｰﾗｰｷｬｯﾌﾟ新設	神栄ﾎｰﾑｸﾘｴｲﾄ：SC-75NC-W程度	10	か所			
ﾊﾟﾗﾎﾞﾗｱﾝﾃﾅ取外、 仮取付、再取付		2	か所			
ﾊﾞﾙｺﾆｰ物置移動費		2	か所			
計						

建築工事費　細目別内訳

屋上改修工事		居住性向上工事			防水工事		
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生 (屋上防水改修)	露出防水･簡易防水(塗膜･ｼｰﾄ)	146	㎡			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水･簡易防水(塗膜･ｼｰﾄ)	593	㎡			
高圧水洗浄 60～80Kg／cm2 （個別）		672	㎡			
シート防水 塩化ﾋﾞﾆﾙ樹脂系 ﾙｰﾌｨﾝｸﾞ　（平場）	絶縁、厚1.5mm　S-M2 絶縁ｼｰﾄ,中央部固定金具含む 押出ﾎﾟﾘｽﾁﾚﾝ3種b厚25共	558	㎡			
シート防水 塩化ﾋﾞﾆﾙ樹脂系 ﾙｰﾌｨﾝｸﾞ　（立上）	密着、厚1.5mm　S-F2	43.5	㎡			
端部押えｱﾙﾐｱﾝｸﾞﾙ 取付	ｱﾙﾐ製 L-30×15×2.0 ｽﾃﾝﾚｽﾋﾞｽ@450含む　ｺｰﾅｰ共 端部ｼｰﾘﾝｸﾞ共	130	m			
端部固定金具（機械式固定工法用） （個別）	押出ﾎﾟﾘｽﾁﾚﾝ敷設部	130	m			
脱気装置 （個別）		6	個			
塗膜防水(材工共)	X-2 平場　表面塗装仕上 密着工法 ｳﾚﾀﾝｺﾞﾑ系 北側梁天場　　空き室２	70.5	㎡			
下地調整材塗	防水層下地ｶﾁｵﾝ系ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ 厚２～３	114	㎡			
既存防水層撤去	屋上防水層 ｼｰﾄ防水層　　集積共	43.5	㎡			
防水押さえ金物撤去	ｼｰﾘﾝｸﾞ共　集積共	130	m			
ﾙｰﾌﾄﾞﾚｲﾝ撤去		13	か所			
改修用ﾄﾞﾚｲﾝ取付	100φ	13	か所			
計						

建築工事費　細目別内訳

屋上改修工事		改修工事			その他工事		
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　額	備　考
高圧水洗浄 60～80Kg／cm2 （個別）		54	㎡			
塗膜防水(材工共)	X-2 平場　表面塗装仕上 密着工法 ｳﾚﾀﾝｺﾞﾑ系 北側梁天場　　空き室２	53.5	㎡			
塗膜防水(材工共)	X-2 密着工法 ｳﾚﾀﾝｺﾞﾑ系　立上り 表面塗装ｼﾙﾊﾞｰ	0.5	㎡			
下地調整材塗	防水層下地ｶﾁｵﾝ系ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ 厚２～３	54	㎡			
計						

発生材積込運搬処分費		発生材積込運搬			発生材積込運搬	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込	ｼｰﾘﾝｸﾞ、防水ｼｰﾄ等	0.9	m3			
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　金属類	0.3	m3			
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　廃プラ等 90.0km超120km以下	0.6	m3			
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　金属類有価材	0.1	m3			
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積 人力積込 特別管理型産業廃棄物 ｱｽﾍﾞｽﾄ含有塗材除去に伴う発生材	1.5	m3			
計						

建築工事費　細目別内訳

発生材積込運搬処分費		発生材処分費			処分費	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材処分費	金属	0.3	m3			
発生材処分費	プラ	0.6	m3			
発生材処分費	金属有価材 ｱﾙﾐ	26	kg			
発生材処分費	ｱｽﾍﾞｽﾄ含有塗材除去に伴う発生材 特別管理型産業廃棄物	1.5	m3			
計						

電気設備工事		電気工事				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
照明器具	(A) 階段灯	12	台			
照明器具	(B) ブラケット	7	台			
計						

建築工事費　細目別内訳

電気設備工事		電気工事				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
蛍光灯器具 撤去	露出形　FL 20W　×1 再利用しない	12	個			
蛍光灯照明器具 撤去	FL20W　ウォールライト （再使用しない）	7	台			
計						

外壁他改修工事	居住性向上工事			外壁工事		
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　額	備　　考
石綿含有塗材除去	塗装仕上げ材撤去 ｱｽﾍﾞｽﾄ含有塗装下地材撤去	1	式			別紙 00-0003
石綿含有外壁下地調整材除去費						
養生清掃費	外壁下部床養生ﾌﾟﾗｽﾁｯｸｼｰﾄｔ0.15 施工区画・汚れ防止養生 清掃費	1	式			
除去処理作業費	下地調整材 ｸﾗｯｸ部　除去幅100mm程度	197	m			
除去処理作業費	下地調整材 軒天　除去作業 ｸﾗｯｸ部　除去幅100mm程度	112	㎡			
副資材費消耗品費	ｹﾚﾝ器具半面型ﾏｽｸ その他器具工具	1	式			
真空掃除機損料	真空掃除機HEPAﾌｨﾙﾀｰ付	1	式			
その他機器・工事損料		1	式			
廃石綿密封処理	二重袋詰め	1.5	m3			
石綿作業現場管理費		1	式			
書類等作成費		1	式			
法定福利費		1	式			
計						

名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
揚重機費		1	式			
交通誘導員Ｂ		3	人			
ｱｽﾍﾞｽﾄ粉塵濃度測定費	報告書作成費共	1	式			別紙 00-0002
計						

名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
ｱｽﾍﾞｽﾄ粉塵濃度測定費	報告書作成費共	1	式			別紙 00-0002
基本料金	作業前・作業中・作業後 各一回	3	回			
粉塵濃度測定費	作業前・作業中・作業後 各４点	12	点			
報告書作成費		1	式			
計						