

工事名称           オラレ美馬外壁等改修工事

工事場所           美馬市美馬町

監 督 員           係長 谷本 祥

( 工事価格 )

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
直接工事費								
建築工事		1		式				
	計							
共通費								
共通仮設費		1		式				
現場管理費		1		式				
一般管理費等		1		式				
	計							
工事価格		1		式				
消費税等相当額		1		式			消費税率 10 %	
工事費		1		式				



[illegible]



改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式		
計					
屋上防水改修	改修工事	1	式		
屋上防水改修	設備撤去工事	1	式		
計					
外壁改修		1	式		
計					
内部改修	改修工事	1	式		
計					
目隠しフェンス設置		1	式		
計					
発生材処理	運搬	1	式		
発生材処理	処分	1	式		
計					



## 建築工事 細目別内訳

8

改修工事		屋上防水改修		改修工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
高圧水洗浄		256	m <sup>2</sup>			
塗膜防水(材工共)	X-1 緩衝工法 ヴルタゴ△系 平面 表面塗装メカ標準色	203	m <sup>2</sup>			
塗膜防水(材工共)	X-2 密着工法 ヴルタゴ△系 立上り 表面塗装メカ標準色	50.8	m <sup>2</sup>			
その他材料 (個別)	防水層下地樹脂材料	254	m <sup>2</sup>			
横引ドレーン	100 改修用ドレーン	3	か所			
脱気装置 (個別)		3	個			
基礎防水納め	1800 × 1250 H380	1	か所			
基礎防水納め	1300 × 1300 H400	1	か所			
基礎防水納め	1400 × 500 H350	12	か所			
基礎防水納め	800 × 600 H300	2	か所			
基礎防水納め	1100 × 1100 H120	1	か所			
防犯カメラ鋼製架台 防水納め	800 × 600 H300	1	か所			
衛星アンテナ 防水納め	800 × 600 H300	1	か所			
既存収縮目地 撤去 シーリング	ポリアルセック 25 × 20	169	m			
屋上笠木	アルミ製 カラー W200 材丁共	58.4	m			

## 建築工事 細目別内訳

9

[illegible]



改修工事		屋上防水改修		設備撤去工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
コンクリート撤去	人力 集積共 ST1、CT1、H、配管架台基礎	1	式			
コンクリートはつり	PS屋根	1	か所			
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	7.3	m			
冷温水管撤去	保温撤去共 配管用炭素鋼鋼管(白) 冷温水	68.2	m			
給水・鋼管 撤去	65A 圧力配管用炭素鋼鋼管(白) 冷却水	22.9	m			
給水・鋼管 撤去	25A 圧力配管用炭素鋼鋼管(白)	18	m			
厚鋼電線管 撤去	管内配線共	75.3	m			
油・配管用 鋼管 撤去	32A 圧力配管用炭素鋼鋼管(黒)	25.7	m			
H 温水ヘッダー 撤去		2	個			
クーリングタワー 撤去費	冷却能力115.580kcal/H	1	基			
渦巻ポンプ 撤去費	P1 P2 0.75kW	2	台			
ラインポンプ 撤去費 (空調機器)	P3,P4,P5	3	台			
搬出費 (揚重機除く) (撤去用) 計	複数搬出	1	式			

改修工事		外壁改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
高圧水洗浄		277	m <sup>2</sup>			
施工数量調査 (外壁改修)	タイル・モルタル塗替改修	102	m <sup>2</sup>			
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	175	m <sup>2</sup>			
シーリング 打替え	一般部 シリコン系(PU-2) 20×15 ALC目地	325	m			
シーリング 打替え	一般部 変成シリコン系(MS-2) 20×15 RC取合い	14.7	m			
シーリング 打替え	一般部 変成シリコン系(MS-2) 15×10 サッシ廻り	52.4	m			
ガラスとめ(シーリング) (両面)	シリコン 1成分形 SR-1 ガラス規格2.18m <sup>2</sup> 以下	0.5	m <sup>2</sup>			
シーリング 撤去	集積共 内外共	6	m			
アクリルゴム系 化粧防水	アロンウォール STM工法 ALC、RC面	175	m <sup>2</sup>			
アクリルウレタン系 化粧防水	アロンウォール S-2仕様 タイル面	102	m <sup>2</sup>			
ひび割れ部 下地拳動緩衝材塗布	アロンウォール SH ALC、RC面	88	m			
ひび割れ部 下地処理	アロンウォール中塗り塗布 タイル面	24.6	m			
設備機器養生費		1	式			
硬質ポリ塩化ビニル管とい(カー)	径100	35.1	m			
鋼管とい塗装	横引ドレン 落ち口	3	か所			

改修工事		外壁改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
集水器 取替	JIS管用 塩ビ製VP100用 カ アミ付き 材工共	3	か所			
たてどい撤去	VP管 集積共	35.1	m			
既存排気口閉塞	W600、H400既存が 閉塞 カ 鋼板t0.4曲げ加工 変成シリコン系(MS-2)打替え共	3	か所			
計						

改修工事		内部改修			改修工事	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ビニル床シート	マニアル 厚さ2.5 複層ビニル床シートFS 多湿部 熱溶接工法 -	6.4	m <sup>2</sup>			
ビニル幅木	高さ100	9.6	m			
壁 せつこうボード 張り(GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード 下地 継目処理 -	6.4	m <sup>2</sup>			
壁 シーリング せつこうボード 張り(GB-S)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード 下地 継目処理 -	23.1	m <sup>2</sup>			
天井 せつこうボード 張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 継目処理	2.2	m <sup>2</sup>			
天井 化粧 せつこうボード 張り(GB-D)	厚 9.5 準不燃 トライーチン 突付け	6.4	m <sup>2</sup>			
壁 ビニルクロス貼	プラスチック程度 ボード 面 素地B種 接着剤 2種1号	32.4	m <sup>2</sup>			
天井 ビニルクロス貼	プラスチック程度 ボード 面 素地B種 接着剤 2種1号	6.8	m <sup>2</sup>			
天井 化粧 せつこうボード 張り(GB-D)	厚 9.5 準不燃 トライーチン 突付け	6.4	m <sup>2</sup>			
内装壁タイル張り	エッジタイル 有機系接着張り(タイプ ) 類 施ゆう 100mm角 ボード 面	0.1	m <sup>2</sup>			
ビニル床シート撤去	集積共	6.4	m <sup>2</sup>			
ビニル幅木撤去	一般 集積共	9.6	m			
壁加え撤去	集積共	32.4	m <sup>2</sup>			
天井加え撤去	集積共	6.8	m <sup>2</sup>			
壁合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	6.4	m <sup>2</sup>			



建築工事 細目別内訳

16

改修工事		目隠しフェンス設置				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
型枠運搬費	4 t 車 30km程度 往復	8.8	m <sup>2</sup>			
面木・目地棒	20*20*30 面木	17.5	m			
(個別) コンクリート	F 0 = 24N/mm <sup>2</sup> S = 1 5 美馬 1	1.6	m <sup>3</sup>			
(個別) コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 擁壁、囲障の基礎等 S15 ~ S18 - -	1.6	m <sup>3</sup>			
笠木天端コンクリート 直均し仕上げ	金ごて 幅300	6.8	m			
アスファルト舗装(歩道)	表層30mm 路盤100mm 再生密粒 歩道 美馬 1	1.5	m <sup>2</sup>			
目隠しフェンス	2.5m + 4.0m H2000 アルミ製 運搬費、設置費共	1	式			
計						

建築工事 細目別内訳

17

改修工事		発生材処理		運搬		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去材運搬	廃プラ類	2.2	m <sup>3</sup>			
撤去材運搬	石膏ボード類	0.4	m <sup>3</sup>			
撤去材運搬	コンクリート類	0.5	m <sup>3</sup>			
撤去材運搬	混合廃材 屋上設備	1.1	m <sup>3</sup>			
撤去材運搬	金属屑、配管類	0.2	m <sup>3</sup>			
撤去材運搬	残土、屋上撤去土	0.6	m <sup>3</sup>			
撤去材運搬	アスファルト類	0.1	m <sup>3</sup>			
発生材積込み	ホ-ド・木材類 人力	0.7	m <sup>3</sup>			
発生材積込み	設備機器類	1.2	m <sup>3</sup>			
発生材積込み	コンクリート類 残土 人力	1.2	m <sup>3</sup>			
計						

[illegible]

