

■評価基準 別表

審査項目	領域	提案テーマ	求める提案内容	配点		様式
実績 体制 評価	企業 実績	企業の設計実績	① 設計業務の類似実績：1件	2点	10点	様式 7-5
		企業の施工実績	② 施工業務の類似実績：2件	4点		
	配置技 術者の 実績	設計管理技術者の類似実績	① 設計業務の類似実績（主任技術者以上の立場）：1件	2点		
		監理技術者の類似実績	② 施工業務の類似実績（主任技術者以上の立場）：1件	2点		
技術 提案 評価	A 業務 全般	ア)業務実施方針と体制 本事業特性に相応しい業務実施方針と、設計・施工・アフターフォローの総合体制	① 本事業の目的や特性に相応しい業務実施方針の提案	5点	30点	様式 7-7
			② 事業進捗に合わせて会議体の設定や、リアルタイムの情報共有の仕組みなど、関係者の合意形成に寄与する取組等の提案			
		イ)工程管理手法 本事業を期日までに確実に完成させるための工程管理手法	① 設計・申請～資材発注～各工事の関連とクリティカルパスを明記した全体工程	5点		様式 7-7
			② 資材納期や労務不足による工程遅延を防止するための有効策			
	ウ)品質管理手法 本事業の目標品質を確実に達成するための各段階ごとの品質管理手法	① 発注者の要求を的確に設計に反映し、そのプロセスも含め管理する手法	10点	様式 7-7		
		② 発注者の要求を的確に施工に反映し、そのプロセスも含め管理する手法				
	エ)コスト管理手法 本事業期間を通じて、提案見積額を超過しないためのコスト管理手法	① 契約価格の中で設計・施工を進める有効な手法	10点			
		② 激しい市況変動下での有効なコスト抑制手法				
B 設計 施工 業務	ア)防災・安全性等、市民交流・賑わいについて	① 日常時も非常時にも、連続的に価値を有した施設とするための具体的な提案	20点	40点	様式 7-7	
		② 地域に親しまれ、地域活力に満ちた施設とするための具体的な提案				
		③ 防災拠点にふさわしい、安全安心な施設とするための具体的な提案				
	イ)環境・設備・維持管理等について	① 機能性・経済性・柔軟性を有した施設とするための具体的な提案	20点		様式 7-7	
② 環境にやさしく、周辺環境と調和した施設とするための具体的な提案						
提案価格 評価	提案価格見積書	提案価格審査の評価点は、以下の計算式により採点する。（小数点3位は切り捨て） 評価点 = (配点) × (最低提案価格 / 当該提案価格) ※著しく妥当性を欠くもの（本業務に係る提案上限価格の86%を下回る場合）は、本項目を0点とする。		20点	20点	様式 7-2
				合計	100点	