施設別作業実施基準仕様書（鳴門ウチノ海総合公園建築施設清掃業務：令和７年６月～令和８年５月までの１２ヶ月間）

作業区分	作業内容(所要時間)			日常作業													定期作業						特定作業								備考
フロア	室別	床材質	床面積(㎡)	床掃き掃除	床水拭き（雑巾又はモップ）	紙屑・塵芥処理	机・椅子・ベンチ等の雑巾がけ	ドア・扉拭き掃除	手摺りの拭き掃除	洗面台・衛生陶器類の洗浄	鏡拭き	ペーパー・石鹸水の補充	汚物処理	点検清掃	計（1日時間）	月計時間	床面洗浄	床面ワックスがけ	ガラス拭き	クーラーフィルター洗浄	点検・清掃・塩素補充	年計時間	照明器具清掃	換気孔清掃	ブラインド清掃	クモの巣除去	ガラス拭き	排水管高圧洗浄・清掃	火災報知器・消火器等点検	年計時間	＊作業頻度 1/D = 1日1回 1/2D = 2日に1回 1/M = 1か月に1回 1/2M = 2か月に1回 1/6M = 6か月に1回 1/12M = 12か月に1回 2/12M = 12か月に2回 適 = 適宜実施 作業頻度下の数字は作業の所要時間
パークセンター	エントランスホール	洗出し調樹脂舗装	172	1/D	1/D	1/D	1/D	適						1/D					1/2M	1/M			1/6M	1/6M	1/6M	適宜実施					
	事務・給湯室	ビニールシート	56	1/D	1/D	1/D		適						1/D				1/2M	1/2M	1/M			1/6M	1/6M	1/6M						
	和室	畳	10	1/D	1/2D	1/D		適											1/2M	1/M			1/6M	1/6M	1/6M						
	イベントスペース等	洗出し調樹脂舗装	456	1/D	1/2D	1/D	1/2D	適															1/6M								
	屋内トイレ	磁器質タイル	56	1/D	1/D	1/D		適	適	2/D	1/D	1/D	1/D	1/D					1/2M				1/6M	1/6M							
	屋外トイレ	磁器質タイル	100	1/D	1/D	1/D		適	適	2/D	1/D	1/D	1/D	1/D					1/2M				1/6M	1/6M							
	天窓																										1/6M				
	消防施設点検	火災報知器・消火器																											2/12M		
	小計																														
遊びの丘	トイレ	角タイル	178	1/D	1/D	1/D		適	適	2/D	1/D	1/D	1/D	1/D					1/2M				1/6M								
	通路	ｲﾝﾀｰﾛｯｷﾝｸﾞﾌﾞﾛｯｸ	193	1/D		1/D	1/D		適																						
	四阿	ブロック張り	61	1/D	1/2D	1/D	1/D		適																						
	ゴミヤード	モルタル	43	1/D	1/2D			適															1/6M								
デイキャンプ場	トイレ	角タイル	104	1/D	1/D	1/D			適	2/D	1/D	1/D	1/D	1/D					1/2M				1/6M								
	通路	木材	126	1/D	1/2D	1/D	1/D		適																						
	四阿	木材	66	1/D	1/2D	1/D	1/D		適																						
	炊事棟　４棟	モルタル	２７／棟	1/2D	1/2D	1/D	1/2D		適										1/2M				1/6M								
	排水管及び排水溝清掃																											1/12M			
海辺のプロムナード	四阿	ｲﾝﾀｰﾛｯｷﾝｸﾞﾌﾞﾛｯｸ	61	1/D		1/D	1/D		適																						
上水道施設	受水槽	塩素補充																			1/M										
		清掃・水質検査																			1/12M										

・パークセンター天窓清掃は移動用足場を使用し、年2回行う。
・ディキャンプ場の排水管を高圧洗浄する。（年1回）
・水道貯水層の点検・清掃・塩素補充を月1回行う