# 第3章

全体構想

# 1 都市づくりの基本的な考え方

## 1-1. 都市づくりの基本理念

本計画の基本理念は、上位計画である「第七次鳴門市総合計画」における基本理念と整合を図り、 定めることとします。

本市では、平成 29 年(2017 年)に「鳴門市四国のゲートウェイ推進プロジェクト 事業計画」を策定しています。内容としては、交流人口の拡大をテーマとして「地域の長所を生かす」、「新たなブランドづくり」などを進める中で、「四国の玄関(門・ゲート)」と「門の価値を創出」することとして、東西南北の4つのゲートを位置付けています。

これらの上位・関連計画における大きな方向性を踏まえ、本計画では、四国の玄関口(門・ゲート)として人やモノが行き交い、新たなまちづくりによる活気がうずまき、各地域に住む人々が誇りに思うことで、「住んでよかった」、また「住んでみたい」と感じ、未来をひらく「オープンゲート構想」の実現に向け、持続発展可能な都市づくりを進めていきます。

オープンゲート構想とは、本計画で位置付けるものであり、5つのゲート(出入口)と新たなまちづくりエリアを配置し、2つのルートを軸とした人・モノ・情報が行き交う交通ネットワークで回遊性を高め、日常は市民や来訪者に向け便利で快適性の高い都市空間を整備するとともに、非常時においても安全性の高い都市空間を実現・確保するという考え方です。

# 基本理念

# 人と地域の未来をひらく 活気うずまくまち 鳴門

※高校生アンケートの実施や若手の市職員による投票結果を踏まえて決定した基本理念です。

「オープンゲート構想」の実現に向けた 持続発展可能な都市づくり

都市づくりの考え方

1 持続可能であり続けるための コンパクトなまちと交通ネットワークの形成

2 魅力と賑わいにあふれた 新たなまちづくりエリアの形成

3 日常生活における施設の利便性を高める フェーズフリーなまちの形成

# 1-2. 都市づくりの考え方

本市では、基本理念に沿って、「1 コンパクトなまちと交通ネットワークの形成」、「2 新たなまちづくりエリアの形成」、「3 フェーズフリーなまちの形成」の3つの考え方をもとに、持続可能で開かれたまちづくりを目指す「オープンゲート構想」を推進します。

# **1** 持続可能であり続けるためのコンパクトなまちと交通ネットワークの形成

基本理念の実現に向け、「オープンゲート構想」に向けた都市づくりを推進するため、本州から四国の玄関口である鳴門市へ通じるメインルートと、香川県から鳴門市を経て徳島県南部へ通じるサブルートを骨格となる軸とし、東西中南北に配置された門 ナルト・ゲートを形成します。

コンパクトなまちと公共交通が充実したまちの形成に向けては、居住地や都市機能を生活利便性の高い場所へ誘導しながら、災害の危険性を考慮するとともに、効率的・効果的な都市施設の整備を進め、持続可能な都市経営に努めます。また、20年後の人口規模やコンパクトな市街地形成を見据えつつ、既存の公共交通の見直し、都市機能や観光地などの目的地へのアクセス性向上、公共交通空白地の解消などを進め、段階に応じた交通ネットワークを形成します。

# 2 魅力と賑わいにあふれた新たなまちづくりエリアの形成

各地域には個性と魅力あふれる観光地、歴史・文化が渦巻いており、これらの更なる発展と魅力を創出するため、新たなまちづくりエリアを設定し、特色ある鳴門の顔づくりに向けた取組を推進します。

# 3 日常生活における施設の利便性を高めるフェーズフリーなまちの形成

フェーズフリーとは、「日常時」や「非常時(災害等)」などの「フェーズ(局面)」に関わらず、「日常時」に役立つものがそのまま「非常時」に活用できるという考え方です。

## ■ 本計画における「フェーズフリー」の考え方の適用

「フェーズフリー」の考え方を公共施設・民間施設・道路・公園などの整備・維持管理等に導入することで、施設の利便性を高めるとともに、市民に対してフェーズフリーの概念の周知に向けた取組を推進します。また、「フェーズフリー」の考え方を都市全体にあてはめ、人口減少・少子高齢化が進行する中、都市機能や居住を集約・誘導しながら各地域を交通で結び、持続可能で住みやすく活気があると同時に災害にも強い都市形成を目指します。

また、オープンゲート構想の骨格となる2つのルートにおいては、日常時は市民にとって重要な生活基盤であるとともに、ルートに沿って訪れる来訪者が各まちづくりエリアに立ち寄ることができる交流基盤として、維持・充実に向けた取組を推進します。また、災害時は日常時と同じルートで物資が輸送できるよう復旧や復興等における基盤として、維持・活用に向けた取組を推進します。

道路・公園・建物における日常時・非常時の役割・活用イメージ

遊び・憩いの場

地域コミュニティ、行事

飲食、買い物、娯楽、勤務



非常時

救急運搬、救助活動

避難場所、物資保管場所

避難場所、避難所、災害対応拠点

避難場所

## 1-3. 将来都市構造

本市では、各地域の特色ある地域特性を踏まえた持続発展可能な将来都市構造を目指すため、大きな骨格を成す「① ゲート(門)」、「② 重点まちづくり区域・新たなまちづくりエリア」、「③ オープンゲート構想に基づくルート」の3つを位置付けます。

# ① 5つのゲート(門)を整備し、市内の交流を促進します。

市民や来訪者が日常的に利用する鳴門市の出入口(門)として、5つのゲートを位置付けます。これらのゲートは、新たなまちづくりエリアの周遊や回遊性を高める交流拠点であるとともに、観光等の情報発信の拠点として整備を進め、賑わいや憩いの空間を形成します。また、それぞれのゲート間の連携強化に取り組みます。

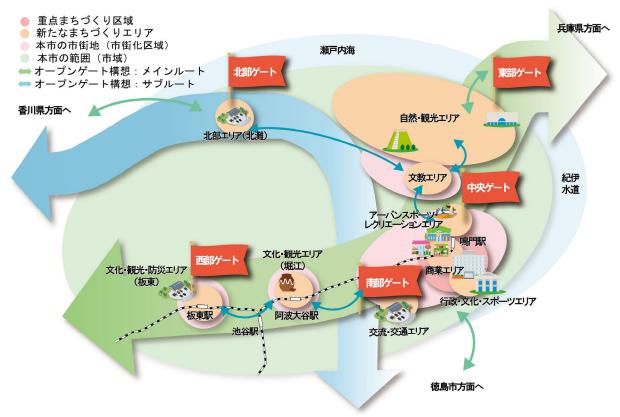
# ② 重点まちづくり区域及び新たなまちづくりエリア を整備し、地域活性化を促進します。

重点まちづくり区域と新たなまちづくりエリアを位置付け、それぞれの地域特性 を活かした商業・観光・文化等の新たな魅力の創出とエリア価値の向上に向けた 取組を推進します。

# ③ ゲート・区域・エリアを結ぶ2つのルートを整備し、 市内の交流を促進します。



ゲート・区域・エリアに訪れるためのルートとして、2つのルート(メインルート・サブルート)を交流の促進を図る軸として位置付けます。これらのルートにより、ゲート・区域・エリアとの連携強化を図るとともに、様々な交流を促進し、安全・安心かつ利便性の高い整備を推進します。



## 大きな骨格であるゲートや新たなま<mark>ちづくり</mark>エリア等を具体的に示します。

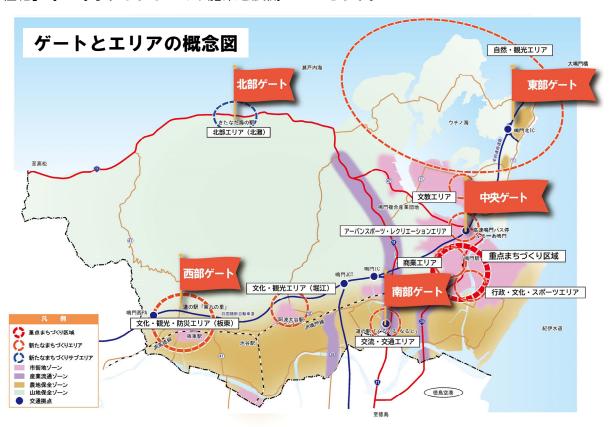
# 5つのゲート(門)について

## ■ ゲートの定義

本計画におけるゲートの定義は、人・モノ・情報が行き交う門(出入口)の性質を持ちながら、 拠点(エリア内の拠点施設)の機能を併せ持つものとしています。

## ■ ゲートの役割と方向性

5つのゲートを含む新たなまちづくりエリア間における回遊性を高めることで、市民や来訪者にとって便利で快適な都市空間を形成し、「交流人口の拡大」、「定住人口の維持」、「地域経済の活性化」等に寄与するまちづくり施策を展開していきます。



# ■ ゲートの機能や考え方

	ゲートが持つ機能や考え方	ゲートの整備・活用 による地域への効果
北部ゲート	■ 機能 北部ゲートは、「きたなだ海の駅とその周辺部」を位置づけ、「産直市」、「交通」、「観光」、「情報発信・案内」の機能を高めつつ、海を活かした活気ある門をひらき、更なる魅力の増進を図ります。  ■ 新たなまちづくりエリアとの連携 市民や近隣市町・兵庫県・香川県方面などから訪れる来訪者の誘導・交流拡大に向けて、重点まちづくり区域、自然・観光エリア、交流・交通エリア等のエリア、ゲートとの連携を高めます。	人口規模が他の地域に比べて少なく、市中心部から離れた場所に位置する北灘町にゲートを整備することにより、地域コミュニティの維持、公共交通の維持、海産物などを活かした地域のブランド化等の効果が期待されます。

	た しなける機能は来る十	ゲートの整備・活用
	ゲートが持つ機能や考え方	による地域への効果
西部 ゲート	■ 機能 西部ゲートは、「道の駅「第九の里」」を位置づけ、 「産直市」、「交通」、「観光」、「情報発信・案内」、 「防災」の機能を高めつつ、市民や県外から訪れる来訪者が集い、ゲート周辺の行政・観光施設(大麻町総合防災センター(仮称)、鳴門市ドイツ館、四国八十八箇所霊場霊山寺・極楽寺等)と連携した活気ある門をひらき、更なる魅力の増進を図ります。  ■ 新たなまちづくりエリアとの連携 市民や近隣市町・兵庫県方面などからの来訪者の誘導・交流拡大に向けて、重点まちづくり区域や自然・観光エリア等のエリア、ゲートとの連携を高めます。	本市の西部に位置する大麻町の要衝にゲートを整備することにより、地域コミュニティの維持及び公共交通の維持等の効果が期待されます。
中央 ゲート	■ 機能 中央ゲートは、「高速鳴門バス停及びふる一あ鳴門とその周辺部」を位置づけ、「交通」、「情報発信・案内」等の機能を活かしつつ、県外から訪れる来訪者や県外へ移動する市民など誰もが利用しやすい交通結節点の要としての門をひらき、公共交通に関する機能強化や回遊性の向上を図ります。  ■ 新たなまちづくりエリアとの連携 市民や兵庫県・香川県方面からの来訪者が発着点として快適に利用できるよう、重点まちづくり区域や自然・観光エリア等のエリア、ゲートとの連携を高めます。	市中心部(重点まちづくり区域)に近接する撫養町川西地区にゲートを整備することにより、高速バスを利用する県外客等の案内や市民が県外に訪れやすい環境づくりを行うことで回遊性の向上等の効果が期待されます。
南部ゲート	■ 機能 南部ゲートは、「道の駅 「くるくる なると」」を位置づけ、「産直市」、「交通」、「観光」、「情報発信・案内」、「防災」などの多彩な機能や徳島市との近接性を活かしつつ、市民・来訪者が共に楽しむことができる賑わいの門をひらき、更なる魅力の増進を図ります。 ■ 新たなまちづくりエリアとの連携 市民や近隣市町・兵庫県方面などから訪れる来訪者の誘導・交流拡大に向けて、東西南北をつなぐ道路交通の要衝地としてエリア、ゲートとの連携を高めます。	近隣市町や県外からのアクセス性が高い大津町にゲートを整備することにより、鳴門市全体の名産品や特産品を活かしたブランド化、地域活性化等の効果が期待されます。
東部ゲート	■ 機能 県内外などから訪れる来訪者が多く、鳴門市の代表的な観光地である鳴門公園の鳴門の渦潮や大塚国際美術館などの観光事業者等と連携しながら、東部ゲートの創出に向け、「産直市」、「観光」、「情報発信・案内」等の機能の導入を検討し、市民が愛着と誇りに思う門として、また、関西と繋がる四国の玄関口にふさわしい門を目指します。 ■ 新たなまちづくりエリアとの連携 市民や近隣市町・兵庫県方面などから訪れる来訪者の誘導・交流拡大に向けて、周辺部の観光施設やリゾート型宿泊施設が持つ集客力を高め、重点まちづくり区域等の市中心部へと波及するようエリア、ゲートとの連携を高めます。	関西圏に近接する鳴門町に ゲートを整備することによ り、日本・世界に向けたブラ ンド化の取組の一助として、 周辺施設と一体的に市民が 誇りに思える場となること が期待されます。

# 重点まちづくり区域及び新たなまちづくりエリア等について

持続発展可能な都市づくりを実現するにあたって重要となる「エリア」は、「重点まちづくり区域」、「新たなまちづくりエリア」、「新たなまちづくりサブエリア」として、各エリアの有する役割を明確にします。また、「軸」は道路・公共交通の整備方針、「ゾーン」は土地利用の方針にて、方向性を明確にします。

# ■ 重点まちづくり区域

名 称	具 体 箇 所	区域の方針
①重点まち づくり区域	鳴門駅 周辺一帯	本市の重点まちづくり区域として定め、個性的で魅力ある商業・ 業務機能の集積を促進し、徒歩や自転車で移動できる範囲に必要 な都市機能が集積するコンパクトで歩いて暮らせる市街地エリア とします。

## ■ 新たなまちづくりエリア

名 称	具 体 箇 所	エリアの方針
②行政・ 文化・スポーツ エリア	市庁舎、 文化会館 周辺	本市を代表する行政・文化・スポーツ施設が立地しており、既存施設の機能向上や更新・活用などを進め、市民の生活を支えるエリアとします。
③商業エリア	鳴門駅西·商 店街周辺一帯	地元商店街関係者や利用者のニーズを踏まえながら、空き店舗や空き地の活用などを進め、市の商業の中心として商店街等の活性 化を図るエリアとします。
④アーバンスポ ーツ・レクリエー ションエリア	ボートレース 鳴門周辺	アーバンスポーツ・レクリエーション空間として、ボートレース鳴門・温浴施設・UZUPARK などの各施設において、賑わいや活気を創出し、活性化を図るエリアとします。
⑤交流・交通 エリア	道の駅「くる くる なると」 周辺	道の駅「くるくる なると」を核として、多世代や地域間の交流機能、交通結節点としての機能、フェーズフリーの考え方を導入した防災機能など、様々な機能を活かし、地域活性化を図るエリアとします。
⑥文教エリア	鳴門教育 大学周辺	鳴門教育大学をはじめ、市内の小学校及び中学校、就学前教育・保育施設(保育所・幼稚園・認定こども園)と連携を図り、学びの場としてのイメージを発信するエリアとします。
⑦文化・観光 エリア(堀江)	大麻町 堀江地区 (大谷焼の里 周辺)	国の伝統的工芸品に認定された大谷焼を生産する地域として、国登録有形文化財の登窯などが点在する大谷焼の里など、歴史や文化を活かした観光振興を図るエリアとします。

名 称	具 体 箇 所	エリアの方針
⑧文化・ 観光・防災 エリア(板東)	大麻町 板東地区 (霊山寺、 極楽寺周辺)	四国八十八箇所霊場である霊山寺や極楽寺、鳴門市ドイツ館など、市内外の方が訪れる地域として、歴史や文化を活かした観光振興を図るエリアであるとともに、水害の危険性が低い地域特性であることから、本市の西の防災拠点として機能強化を図るエリアとします。
<ul><li>⑨自然・観光</li><li>エリア</li></ul>	鳴門公園・ 大塚国際 美術館周辺	世界遺産化に向けた鳴門の渦潮や世界の陶板名画を展示する大塚国際美術館など、市内外の方が訪れる地域として、観光振興を図るエリアとします。また、鳴門ウチノ海総合公園は、豊かな自然環境を活用するエリアとします。

# ■ 新たなまちづくりサブエリア

名 称	具 体 箇 所	エリアの方針
⑩北部エリア (北灘)	きたなだ 海の駅周辺	漁業が盛んで自然が豊かな地域であり、徳島県で初めて整備され た海の駅を活かし、市内外の方が訪れる地域として、地域活性化 を図るサブエリアとします。

# ■ 拠点施設・軸・ゾーン

	各名称	具 体 箇 所
	観光拠点	鳴門公園、大塚国際美術館、ボートレース鳴門周辺、道の駅「第九の里」、 霊山寺、極楽寺、鳴門市ドイツ館、きたなだ海の駅、大谷焼の里
	教育·文化拠点	鳴門市文化会館、鳴門教育大学
拠	産業拠点	大道商店街、黒崎バイパス沿道、なるとソフトミックスパーク、鳴門複合 産業団地
拠点施設	交通拠点	鳴門駅、鳴門 IC、鳴門北 IC、鳴門 JCT、鳴門西 PA、高速鳴門バス停、 道の駅「くるくる なると」、ふる一あ鳴門
設	防災拠点	市本庁舎・消防庁舎、大麻町総合防災センター(仮称)
	緑の拠点	鳴門ウチノ海総合公園、鳴門総合運動公園、ドイツ村公園
	生活拠点	市内6箇所の公民館周辺 ※生活拠点は、立地適正化計画の将来都市構造にて位置付けられる「中 心拠点」や「地域拠点」外の6つの公民館周辺を定めます。
	広域連携軸	四国横断自動車道、本州四国連絡道路、徳島自動車道、国道 11 号
軸	都市間連携軸	国道 28 号、鳴門池田線、瀬戸撫養線、板東停車場線、北島池谷停車場線、徳島鳴門線、川内大代線、桧藍住線
	地域連携軸	徳島北灘線、大谷櫛木線、亀浦港櫛木線、鳴門公園線、粟津港線、粟津港 撫養線、津慈広島線
	市街地ゾーン	市街化区域
ゾ	新産業流通ゾーン	国道 11号、国道 28号、主要地方道徳島鳴門線
シ	農地保全ゾーン	各地域(里浦町・鳴門町・大津町・大麻町等)の一部の範囲
	山地保全ゾーン	各地域の山間部



# 1-4. 都市づくりの基本目標

基本理念やオープンゲート構想の実現に向けた都市づくりの考え方に基づき、5つの目標を設定するとともに、目標に応じた方向性を併せて示します。また、目標に応じた方向性に関連する分野別の方針を体系的に整理します。

## 基本理念 人と地域の未来をひらく 活気うずまくまち 鳴門

「オープンゲート構想」の実現に向けた都市づくりの考え方

コンパクトなまち と交通ネット ワークの形成

新たなまちづくり エリアの形成

フェーズフリ<mark>ー</mark> なまちの形成

## 目標3 目標4 目標2 目標5 <u>目標1</u> 鳴門に住みたい、 多様な主体と 集い、賑わい、 利便性や快適性の 住み続けたいと 災害に負けない 感じるコンパクト の協働の 活気ある 向上に向けた まちづくり で持続可能な 鳴門の地域づくり まちづくり 基盤づくり まちづくり 生活利便施設がコンパクトにまとまったまち 多様な地域コミュニティの交流が盛んなまち 地球環境への負荷が少なく自然と共生したまち 住みやすい生活環境のまち みんなでつくるまち 居住環境が整ったまち 魅力ある観光資源や自然環境を最大限活かしたまち 豊かで美しい自然環境や景観を守るまち 災害に強く助け合えるまち 公共交通の利便性が高く回遊しやすいまち 賑わいや個性のあるまち 安全で安心なフェーズフリーなまち **居住地等の適切な誘導により安心できるまち** 若い世代にも魅力あるまち 市街地整備の方針 土地利用の方針 都市防災の方針 道路·公共交通 目然環境・景観 の整備方針 の保全方針 公園・緑地の 生活環境の 整備方針 整備方針 実現化方策

ゲートと新たなまちづくりエリアの整備方針

## 目標1

# 鳴門に住みたい、住み続けたいと感じるコンパクトで持続可能なまちづくり

## ①生活利便施設がコンパクトにまとまったまち

市中心部は、本市のまちの顔として、徒歩や自転車などで移動できる範囲に多様な世代のニーズに対応した商業・行政・交流施設などの都市機能が集積したコンパクトなまちづくりを推進します。

## ②居住環境が整ったまち

市中心部及びその周辺の地域においては、市街地拡大の抑制を図りつつ、空き家や空き地等の低 未利用地の解消・活用や都市基盤整備などに取り組み、良好な居住環境を創出し、魅力を高めた住 みやすいまちづくりを推進します。

## ③若い世代にも魅力あるまち

市街地や幹線道路沿道において、交通利便性の高い地域の特性を活かした多様な産業の集積を促すとともに、企業の地方進出の契機を捉え、サテライトオフィスの誘致等により就業の場の創出を 図るなど、若い世代の定住促進に向けたまちづくりを推進します。

また、鳴門教育大学が立地するなど学生が多く集まる本市の強みを活かし、若い世代の住みやすさに繋がるまちづくりを推進します。

## ④公共交通の利便性が高く回遊しやすいまち

本市の各地域や近隣市町を結ぶ公共交通ネットワークの維持・充実や公共交通が空白となっている地域の解消を図るとともに、AI(人工知能)や ICT(情報通信技術)、自動運転などを活用した次世代モビリティの導入等も視野に入れながら、様々な世代にとって便利で快適かつ回遊しやすいまちづくりを推進します。

# 目標2

## 集い、賑わい、活気ある鳴門の地域づくり

## ①賑わいや個性のあるまち

本市の鳴門公園周辺(鳴門の渦潮)、ボートレース鳴門周辺、道の駅「くるくる なると」、商店 街周辺などについては、市民と来訪者が集い、賑わいと活気ある拠点として"鳴門らしさ"があ ふれるまちづくりを推進します。

## ②魅力ある観光資源や自然環境を最大限活かしたまち

各地域は、観光資源、産地の技術、農林水産品などの個性的で特色のある地域資源や美しい自然 環境を有しており、それらの魅力を最大限に活用したまちづくりを推進します。

## ③多様な地域コミュニティの交流が盛んなまち

人口減少や少子高齢化の進行などにより、地域コミュニティの衰退が懸念される地域においては、 居住環境の維持・改善や活性化に向けた取組により、地域や人とのつながりを支える協働のまちづ くりを推進します。

# 目標3

# 利便性や快適性の向上に向けた基盤づくり

## ①豊かで美しい自然環境や景観を守るまち

瀬戸内海国立公園、旧吉野川から紀伊水道に至る農地などの自然環境をはじめ、撫養街道沿いにおける町並みなどは、良好な景観を維持しつつ、将来的に継承していく必要があります。そのため、地域住民の協力のもと保全・活用に向けた取組を進め、鳴門らしく美しい景観づくりを推進します。

## ②地球環境への負荷が少なく自然と共生したまち

地球環境への負荷を軽減するため、再生可能エネルギーの導入や有効活用、公共交通の利用促進、 公園等の緑のオープンスペースの充実などに取り組み、脱炭素型のまちづくりを推進します。

## ③住みやすい生活環境のまち

生活環境の一部である下水道については、整備率や普及率の向上に向けて、計画的かつ効率的な 取組を図り、生活しやすい基盤づくりを推進します。

# <u>目標4</u> 災害に負けないまちづくり

## ①安全で安心なフェーズフリーなまち

日常生活からおのずと災害に備えることができるフェーズフリーの考え方を取り入れた防災・減災対策の取組により、地震や津波などの災害に強く、すべての人が安全・安心に暮らし続けることができるまちづくりを推進します。

## ②災害に強く助け合えるまち

災害が発生した際の非常時には、円滑で効率的な避難や関係機関・地域が連携した助け合いが必要であることから、避難所・避難路等の整備や地域・地区における体制づくりなどハード・ソフト 両面の充実したまちづくりを推進します。

## ③居住地等の適切な誘導により安心できるまち

津波や河川洪水等による災害リスクを踏まえ、安全な地域への居住誘導や危険性の高い地域の開発抑制など、安全・安心に繋がる適切な土地利用へと誘導するまちづくりを推進します。

# <u>目標5</u> 多様な主体との協働のまちづくり

## ①みんなでつくるまち

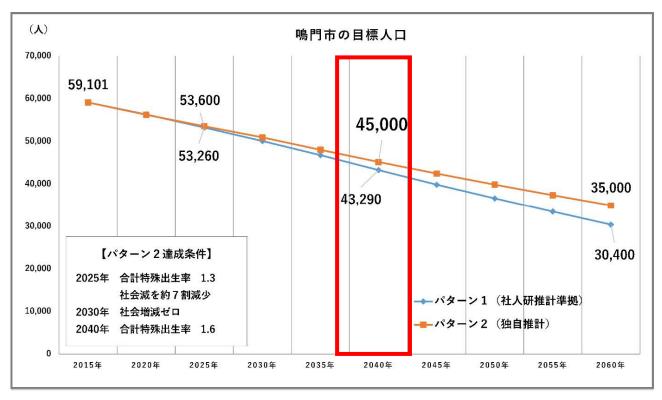
各方針にて位置付けられる持続可能なまちづくり、地域づくり、基盤づくり、防災まちづくりにあたっては、市民・事業者・行政等の多様な主体との協働と連携が重要であり、これらの多様な主体がそれぞれの分野で主体的に取組を進めていくため、まちづくりを支える人づくり、組織づくり、体制づくりに向けた協働のまちづくりを推進します。

# 1-5. 将来目標人口

「鳴門市人口ビジョン」では、2040年の目標人口を45,000人としています。

また、「なると未来づくり総合戦略 2020」では、目標人口の達成に向けた基本方針として「未来の鳴門市を担う人材育成」、「若い世代の定住促進」、「鳴門市の強みを活かす」、「感染症による意識・行動変容を踏まえた、ひと・しごとの流れの創出」に取り組み、人口減少の抑制を図ることとしています。

そこで、本計画の計画期間である 2042 年における目標人口は、上位・関連計画である「鳴門市 人口ビジョン/なると未来づくり総合戦略 2020」の目標人口と整合を図り、45,000 人とします。



資料:鳴門市 人口ビジョン

# 分野別方針

## 2-1. 分野別方針の体系

分野別方針は、7つの分野で構成し、都市づくりの目標や将来都市構造の実現に向けた具体的な 方針を体系的に示します。また、それぞれの分野に応じた SDGs の目標を示します。更に、本市が 重点的な取組を目指す5つのゲートと9つの新たなまちづくりエリアに関する整備方針を示しま す。

## 土地利用の方針

















#### 1 住みやすさに繋がる都市機能の集積と商業環境の形成

- (1) 商業・業務機能等の様々な都市機能の立地・誘導
- (2) 行政・文化機能の更新と利便性向上
- (3) 商店街の活性化による街なかの魅力向上(4) 商業施設の立地・誘導
- (5) 車で利用しやすい商業空間の形成

#### 2 地域の賑わいや活力を生み出す工業環境等の形成

- (1) 中心的な役割を担う工業空間の形成
- (2)ボートレース鳴門周辺の活性化
- (3)ボートレース鳴門周辺や鳴門総合運動公園周辺に おける用途変更の検討
- (4) 産業振興を促進する計画的な整備推進
- (5) 賑わいと活力を創出するゲートの整備

#### 3 居住地の快適性や安全性を高める住環境の形成

- (1) 生活利便性の高い集約型による市街地形成の促進
- (2) 住宅密集地における居住環境の改善
- (3) 低未利用地の解消・活用、遊休施設や既存施設の活用
- (4) 住宅ストックの維持管理と活用
- (5) 災害リスクを考慮した適切な土地利用の推進
- (6) 鳴門教育大学や市内学校等との連携及び教育環境の 充実
- (7) 地域の活動拠点となる公民館の充実と活用

## 4 自然と共生し、守り、伝えていく緑環境の形成

- (1)都市緑地の緑化と適切な維持保全
- (2) 農地の保全・活用と荒廃した農地の再生
- (3) 集落コミュニティの維持
- (4) 地域活性化等に資するゲートの整備や開発の促進
- (5) 島しよ部の優れた景観の維持保全と観光の拠点性向上
- (6) 山林部の機能の維持保全と活用
- (7) 自然環境と調和した脱炭素型のまちづくり

道路・公共交通の整備方針





- 1 広域・都市間・地域を結ぶ道路交通ネットワークの形成
- (1) 広域的な連携を強化する道路交通ネットワークの整備 (2) 各市町と連携・交流を促す道路交通ネットワークの整備
- (3) 本市の地域間を結ぶ道路交通ネットワークの整備
- (4) 橋梁の耐震化・長寿命化
- (5)海上交通の活用

#### 2 身近な生活道路の維持管理

- (1) 安全性確保に向けた身近な生活道路の整備
- 3 回遊性が高く歩いて暮らせる歩行空間の形成
- (1) ウォーカブルなまちづくりに向けた取組の促進

#### 4 持続可能なまちづくりの実現に向けた公共交通網の充実

- (1) 既存公共交通の再編や見直し
- (2)新たな交通手段の導入検討

#### 5 公共交通における利用環境の整備・向上

- (1) 鳴門駅周辺の一体的な整備
- (2)回遊性の向上に資ゲートの整備
- (3) 主要な交通結節点の整備

## 公園・緑地の整備方針





#### 1 住民が快適に利用しやすい公園・緑地の整備・充実

- (1) 各公園の特性を活かした拠点性の向上
- (2) 都市計画公園の整備・充実
- (3) 地域住民のニーズに合った公園整備

#### 2 多様な主体との協働による公園・緑地の維持管理・活用

- (1) 公園施設の長寿命化
- (2) 官民連携による公園の維持管理・運営
- (3) 地域住民や関係団体などと一体となった公園の維持管理・活用
- (4) 災害時の避難場所となる公園の活用







# 自然環境・景観の保全方針

## 1 様々な生物の生息地ともなる豊かな山林や農地の保全

- (1) 国立公園と県立自然公園の保全
- (2)山林の保全
- (3) 営農環境の保全

#### 2 美しい憩いの水環境の形成

- (1) 魅力ある親水空間の創出と維持管理
- (2) 海岸部の整備・維持管理

#### 3 鳴門らしさあふれる景観の保全・活用

- (1) 自然景観の保全・施設の活用
- (2) 歴史・文化景観の保全・活用
- (3) 農漁村景観の保全・活用

## 4 身近な市街地の魅力や活力を創出する景観形成

- (1) 住宅地を有する市街地景観の維持・形成
- 5 個性的な緑や水、歴史を結ぶ景観ネットワークの形成
- (1)繋がりのある魅力的な景観ネットワーク化

## 市街地整備の方針

#### 1 重点まちづくり区域における都市機能の集積と居住環境 の向上

- (1) 中心部としてふさわしい都市機能の集積と土地利用の 高度化
- (2) 定住人口の維持・確保
- (3) 都市のスポンジ化の解消に向けた取組の推進

## 2 区画整理済市街地の計画的な再整備

- (1) 整備済市街地の計画的な更新と維持管理
- (2) 未利用地や遊休地の活用と定住人口の維持・確保

#### 3 住宅等が密集した市街地の居住環境の改善

(1) 居住環境の改善に向けた基盤整備

#### 4 市街地の整備検討

(1)計画的な市街地整備の検討

## 生活環境の整備方針





#### 1 衛生環境の改善や向上に向けた整備

- (1)公共下水道の整備率向上
- (2)公共下水道の普及率向上
- (3) 生活環境の改善や水質保全に向けた合併処理浄化槽 の普及率向上

#### 2 水害時の安全性を高める公共下水道の整備

(1) 市街地の浸水被害防止に向けた公共下水道の整備

#### 3 廃棄物処理施設の適正管理と維持整備

- (1) ごみ処理施設の適正管理と維持整備
- (2) し尿処理施設の適正管理と維持整備

## 都市防災の方針



## 1 災害に強い基盤整備

- (1) 大規模地震の発生を想定した対策の推進
- (2) 津波や高潮の発生を想定した対策の推進
- (3) 火災による被害を抑制する対策の推進
- (4)集中豪雨の発生を想定した対策の推進
- (5) 土砂災害の発生を想定した対策の推進

#### 2 被災時における避難対策や防災施設の拠点性向上

- (1)災害時における指令拠点の機能向上
- (2) 地域の防災拠点や避難所等の確保・活用
- (3) 避難を円滑にする避難路の確保
- (4) 各種ハザードマップや教育を通じた防災意識の向上

## 3 復興事前準備や復旧に向けた対策の検討

- (1) 復旧・復興段階における拠点の活用
- (2)被災後の対応を迅速にする体制の強化
- (3) 事前の復旧・復興等に関する計画の策定検討

## ゲートと新たなまちづくりエリアの整備方針

## 〇行政・文化・スポーツエリア

#### 市の顔としての拠点性を高める

- (1) 行政・文化機能の更新と利便性向上 (2) ウォーカブルなまちづくりに向けた取組の促進 (3) 各公園の特性を活かした拠点性の向上 (4) 魅力ある親水空間の創出と維持管理 (5) 災害時における指令拠点の機能向上

- (6) 復旧・復興段階における拠点の活用

#### 〇商業エリア

#### 市街地活性化に向け、集客力のある商業空間をつくる

- (1) 商店街の活性化による街なかの魅力向上 (2) 商業施設の立地・誘導 (3) 車で利用しやすい商業空間の形成 (4) ウォーカブルなまちづくりに向けた取組の促進 (5) 鳴門駅周辺の一体的な整備 (6) 地域の防災拠点や避難所等の確保・活用

#### 〇アーバンスポーツ・レクリエーションエリア

#### 各施設の役割を活かした賑わい空間をつくる

- (1) ボートレース鳴門周辺の活性化 (2) ウォーカブルなまちづくりに向けた取組の促進 (3) 回遊性の向上に資するゲートの整備(中央) (4) 地域の防災拠点や避難所等の確保・活用

## 〇交流・交通エリア

#### 人が集い、出会い交流し、地域に広がる空間をつくる

- (1) 賑わいと活力を創出するゲートの整備(南) (2) 地域の防災拠点や避難所等の確保・活用

#### 〇文教エリア

新

たなまちづくり

工 リ

ア

別に

整備

方針

を

整

#### 未来の鳴門を担う人材育成に向けた教育環境をつくる

- (1) 鳴門教育大学や市内学校等との連携及び教育環境の
- (2) 地域の防災拠点や避難所等の確保・活用

#### 〇文化・観光エリア(堀江)

## 歴史・文化の地域資源を活かした観光振興を図る

- (1)住宅密集地における居住環境の改善 (2)既存公共交通の再編や見直し (3)主要な交通結節点の整備 (4)歴史・文化景観の保全・活用 (5)魅力ある親水空間の創出と維持管理 (6)地域の防災拠点や避難所等の確保・活用

## 〇文化・観光・防災エリア(板東)

#### 歴史・文化の地域資源を活かした観光振興を図る

- (1) 地域活性化等に資するゲートの整備や開発の促進(西) (2) 住宅密集地における居住環境の改善 (3) 既存公共交通の再編や見直し (4) 主要な交通結節点の整備 (5) 各公園の特性を活かした拠点性の向上 (6) 歴史・文化景観の保全・活用 (7) 魅力ある親水空間の創出と維持管理 (8) 災害時における指令拠点の機能向上

#### 〇自然・観光エリア

#### 鳴門のシンボルを活かした更なる観光振興を図る

- (1) 地域活性化等に資するゲートの整備や開発の促進(東) (2) 島しょ部の優れた景観の維持保全と観光の拠点性向上 (3) 既存公共交通の再編や見直し (4) 各公園の特性を活かした拠点性の向上 (5) 地域住民や関係団体などと一体となった公園の 維持管理・活用 (6) 自然景観の保全・施設の活用

#### 〇北部エリア(北灘)

#### 人が集い、出会い交流し、地域に広がる空間をつくる

- (1) 地域活性化等に資するゲートの整備や開発の促進(北) (2) 集落コミュニティの維持 (3) 山林部の機能の維持保全と活用 (4) 既存公共交通の再編や見直し (5) 農漁村景観の保全・活用

- ※ゲートの整備方針に関する内容は下線太字にて示します。

## 53

# 2-2. 土地利用の方針

















## 基本方針1 鳴門らしさあふれる都市空間の形成

■市中心部では、本市の将来の発展動向を踏まえ、自然環境との調和のもと、コンパクトにまとまった 都市機能の立地を促すとともに、安全で安心できる居住地形成を図ります。また、市中心部以外の周 辺地域については、地域コミュニティの維持や居住環境の改善など鳴門らしさのある都市空間の形成 を目指します。

## 基本方針2 観光・交流拠点都市としての発展

■本市は、広域交通網の整備の進展により、近畿圏をはじめ、四国の玄関口としての役割を有するとともに、鳴門の渦潮など四国を代表する観光資源が豊富にあります。そのため、玄関口としての広域交通網や豊富な観光資源を活かした交流拠点都市としての発展を目指します。

## 基本方針3 山林や農地など後世に伝える自然環境の保全

■本市の特徴的な美しい自然を活かした観光産業やブランド力のある農林水産業は地域の誇れる 資源であり、自然環境や農地を大切に保全し、後世に伝えていきます。

## ~ 土地利用の方針の体系 ~

	~ 土地利用の万針の体糸 ~		
	方 針	具体的な方針	
1	住みやすさに繋がる都市機 能の集積と商業環境の形成	【商業・業務ゾーン】 (1) 商業・業務機能等の様々な都市機能の立地・誘導 (2)行政・文化機能の更新と利便性向上 (3)商店街の活性化による街なかの魅力向上 【沿道商業ゾーン】 (4)商業施設の立地・誘導 (5)車で利用しやすい商業空間の形成	
2	地域の賑わいや活力を生み 出す工業環境等の形成	【工業ゾーン】 (1)中心的な役割を担う工業空間の形成 (2)ボートレース鳴門周辺の活性化 (3)ボートレース鳴門周辺や鳴門総合運動公園周辺における用途変更の検討 【新産業流通ゾーン】 (4)産業振興を促進する計画的な整備推進 (5)賑わいと活力を創出するゲートの整備	
3	居住地の快適性や安全性を 高める住環境の形成	【住居ゾーン】 (1)生活利便性の高い集約型による市街地形成の促進 (2)住宅密集地における居住環境の改善 (3)低未利用地の解消・活用、遊休施設や既存施設の活用 (4)住宅ストックの維持管理と活用 (5)災害リスクを考慮した適切な土地利用の推進 (6)鳴門教育大学や市内学校等との連携及び教育環境の充実 (7)地域の活動拠点となる公民館の充実と活用	
4	自然と共生し、守り、伝えて いく緑環境の形成	【都市緑地ゾーン】 (1)都市緑地の緑化と適切な維持保全 【農地・集落地ゾーン】 (2)農地の保全・活用と荒廃した農地の再生 (3)集落コミュニティの維持 (4)地域活性化等に資するゲートの整備や開発の促進 【島しょ部・山林ゾーン】 (5)島しょ部の優れた景観の維持保全と観光の拠点性向上 (6)山林部の機能の維持保全と活用 (7)自然環境と調和した脱炭素型のまちづくり	

# 1 住みやすさに繋がる都市機能の集積と商業環境の形成

## 【商業・業務ゾーン】

## (1) 商業・業務機能等の様々な都市機能の立地・誘導

■鳴門駅周辺は、鉄道やバスなど公共交通が整備された交通利便性や既存の商業・業務機能の集積を活かしながら、本市及び周辺地域を含む広域的な商業・業務地の充実に向け、様々な都市機能の集積を促進します。

## (2)行政・文化機能の更新と利便性向上

- ■誰もが利用しやすく、質の高い市民サービスを提供する市本庁舎の整備に向けて、市内に分散 している行政機能を集約するとともに、既存庁舎及びその跡地の利活用に取り組みます。
- ■「公共建築百選」にも選定されている鳴門市文化会館は、耐震改修を行うとともに、更なる利 便性向上に取り組みます。
- ■商業・業務ゾーン周辺においては、行政施設等の一体的な利用を図るにあたって、必要に応じて用途地域の変更を検討します。

## (3)商店街の活性化による街なかの魅力向上

■商店街の空き店舗の利活用促進やイベント開催等に対する支援を進めるなど、商工会議所や関係団体と連携を図りながら、商店街及び周辺地域の活性化と魅力づくりを促進します。また、 道路空間(歩道等)を活用した商業地の賑わい創出に向けた取組を検討します。

## 【沿道商業ゾーン】

## (4)商業施設の立地・誘導

■沿道商業地においては、近隣住民の生活利便性の向上を図るため、商業・業務ゾーンとの適切な役割分担のもと、良好な沿道景観の形成等に配慮しながら、ロードサイド型の商業・サービス施設の集積を促進します。

## (5)車で利用しやすい商業空間の形成

■車で利用しやすい沿道商業地の形成を目指し、交通混雑の解消に向けた道路整備を進めるとと もに、駐車場を確保するなど便利な商業環境の整備促進を検討します。

# 2 地域の賑わいや活力を生み出す工業環境等の形成

## 【工業ゾーン】

## (1)中心的な役割を担う工業空間の形成

■撫養町立岩地区やボートレース鳴門周辺、瀬戸町明神地区、大麻町市場地区などは、本市の工業・流通業の中心的な役割を果たす地区としての土地利用の維持・活用を図るとともに、周辺の自然や居住地に配慮しつつ、良好な周辺環境の形成等を推進します。

## (2)ボートレース鳴門周辺の活性化

■ボートレース鳴門は、施設の適正管理と計画的な改修による長寿命化を図ります。また、 UZUPARK や UZUHALL は、アーバンスポーツ施設等として更なる活用に努めます。

## (3)ボートレース鳴門周辺や鳴門総合運動公園周辺における用途変更の検討

- ■ボートレース鳴門周辺は、温浴施設や UZUPARK など、本市の賑わいづくりを牽引する地域として官民連携による多様な施設整備が進んでおり、今後も民間による新たな施設整備等が想定されることから、必要に応じて準工業地域などへの変更を視野に入れ、検討・協議を進めることとします。
- ■鳴門総合運動公園周辺は、民間による新たな施設整備等が想定されることから、必要に応じて 準工業地域などへの変更を視野に入れ、検討・協議を進めることとします。

## 【新産業流通ゾーン】

## (4)産業振興を促進する計画的な整備推進

- ■国道 11 号・国道 28 号などの主要幹線道路沿いは、本市の賑わいや活力を創出する上で非常に 重要な地域であることから、地区計画制度等の活用を視野に入れながら、企業誘致の適地とし て検討を進めます。
- ■農地や森林の占める割合が高い地域では、農業や自然環境の保全との調和を図りながら、無秩 序な都市的土地利用を進行させない配慮のもと、産業振興や防災等のまちづくりに資する観点 から、民間主体による計画的な開発を誘導するなど土地の有効利用に努めます。

## (5)賑わいと活力を創出するゲートの整備

■南部ゲートである道の駅「くるくる なると」は、賑わいや活力を生み出す地方創生・観光の拠点として充実や維持管理、更なる活用を進めるとともに、市民や来訪者が利用しやすい拠点施設間の公共交通ネットワークの強化に努めるなど、利用促進を図ります。

# 3 居住地の快適性や安全性を高める住環境の形成

## 【住居ゾーン】

## (1)生活利便性の高い集約型による市街地形成の促進

■住宅地に必要な道路や下水道等の都市基盤整備を計画的に進めながら、日常生活に必要な利便 施設等の立地を促すことにより、集約型の市街地形成を促進します。

## (2)住宅密集地における居住環境の改善

■旧街道沿いなどの住宅地は、安全で安心な住宅地の形成に向け、セットバックによる細街路の 拡幅やポケットパークの整備など、居住環境の改善を推進します。

## (3)低未利用地の解消・活用、遊休施設や既存施設の活用

- ■空き家は、所有者による適正管理を促すとともに、防災・防犯・景観上の観点から必要に応じて除却を促進します。また、空き家バンク等の取組により、移住者の住居として活用するなど良好な住環境の形成を推進します。空き地は、所有者による適切な維持管理を促すとともに、まちづくりに資する有効活用を促進します。
- ■学校跡地等の遊休施設は、各地域の実情・特性・ニーズを踏まえて、民間活力の導入などにより地域活性化に繋がる活用を推進します。
- ■鳴門市文化会館をはじめ幼稚園や学校等の増田建築群については、施設状況や施設に求められる役割などを踏まえながら、利活用に向けた検討を行います。

## (4)住宅ストックの維持管理と活用

■市内に数多く立地している公営住宅は、長寿命化の考え方に基づき、維持・補修等を計画的に 推進するとともに、バリアフリー化・ユニバーサルデザイン化に努めます。

## (5)災害リスクを考慮した適切な土地利用の推進

■津波・洪水・土砂災害など災害リスクの高い地域については、比較的安全な地域への居住誘導 や開発抑制を図るなど適切な土地利用を推進します。

## (6)鳴門教育大学や市内学校等との連携及び教育環境の充実

- ■鳴門教育大学や市内の小・中学校、就学前教育・保育施設(保育所・幼稚園・認定こども園)などと連携強化を図り、学園都市化構想に向けた取組や ICT の活用などを推進し、少子化への対応や学力向上、人材育成等に努めます。
- ■学校は、児童や生徒等が安全で安心して教育活動が展開できるよう計画的な施設整備やバリアフリー化・ユニバーサルデザイン化に努めるとともに、子どもたちの生活スタイルや社会状況の変化に対応した快適な教育環境の充実を図ります。

## (7)地域の活動拠点となる公民館の充実と活用

■地域住民のための社会教育推進拠点となる公民館は、自主的で組織的な学習活動を支援するとともに、利用者の快適性・利便性の向上のため、必要な施設・設備の修繕等を行います。また、地域の特色を活かした公民館の運営体制づくりのため、管理業務の一部を地域に委託し、地域住民の意見を尊重した独自性を持った運営を図ります。

## 4 自然と共生し、守り、伝えていく緑環境の形成

## 【都市緑地ゾーン】

## (1)都市緑地の緑化と適切な維持保全

■地球温暖化対策をはじめとする環境への配慮や都市における防災機能向上等の観点から、市街地内の自然環境の適切な維持保全に努めるとともに、公園や河川沿いなどの緑地の維持・確保を図り、緑の多い良好な都市環境の形成を推進します。

## 【農用地・集落地ゾーン】

## (2)農地の保全・活用と荒廃した農地の再生

- ■農地は、農業生産の基盤としてだけでなく、環境負荷の低減や洪水防止機能などの多面的機能をあわせ持つことから、農業基盤の整備を推進し、優良農地等の維持保全や遊休化の抑制を図ります。また、農地を適切に維持管理できるよう、ICT等の先端技術を活用した農業の高度化に関する取組を推進します。
- ■優良農地については、生産環境の維持改善によるブランド化や農地の集団化を図ります。また、 幹線道路沿道などにおいて、地域の活性化や農業の底上げを目的とした六次産業化等を推進し ます。
- ■遊休化した農地については、関係機関と連携しながら多面的機能を有する農地の再生と活用を 図ります。

## (3)集落コミュニティの維持

■農漁村集落を支える担い手は、農業・漁業の生産を支える上で重要であることから、維持・発展に向けて多様な担い手の確保・育成に向けた取組を進めます。また、農業者・漁業者を含めた地域住民の生活の場としての機能が十分に維持されるよう、集落コミュニティの維持・活性化を図ります。

## (4)地域活性化等に資するゲートの整備や開発の促進

- ■西部ゲートである道の駅「第九の里」は、周辺に位置する霊山寺や極楽寺等との連携や周遊ルートの構築を図りながら、既存施設の活用による観光振興や文化・交流機能の向上に向けて検討します。
- ■東部ゲートについては、駐車場等として活用可能な土地の調査を行うとともに、周辺に位置する鳴門公園や大塚国際美術館等の事業者と連携を図りながら、新たな施設整備を検討します。
- ■北部ゲートは、本市の北のゲートとして、きたなだ海の駅(大浦漁港)を拠点とした施策展開など、観光機能の向上に向けた取組を検討します。
- ■農地のうち、生活利便性の高い地域においては、農業との調整はもとより良好な自然環境を維持することを前提に、地区計画制度を活用するなど、地域活性化等に資する計画的な土地利用に努めます。
- ■市街化調整区域の災害リスクの高い地域については、住宅・店舗・福祉施設などの開発抑制を 図り、安全で適切な土地利用となるよう誘導します。

## 【島しょ部・山林ゾーン】

## (5)島しょ部の優れた景観の維持保全と観光の拠点性向上

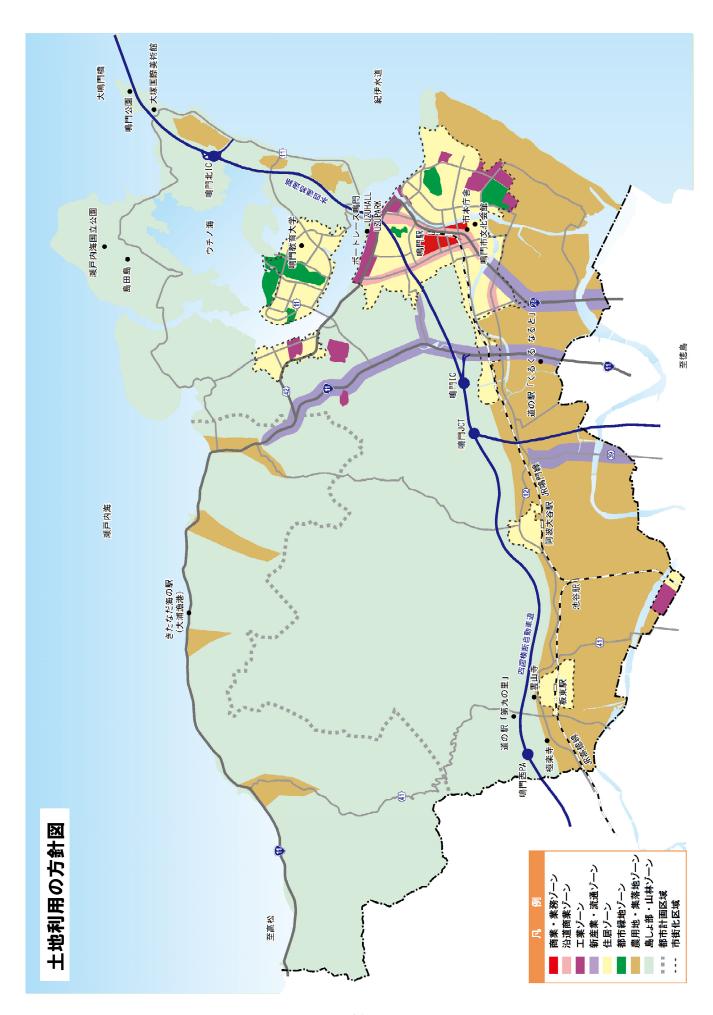
- ■島しょ部は、その大部分が瀬戸内海国立公園内にあり、優れた景勝地を形成していることから、 自然環境や景観の維持保全に努めるとともに、観光地としての拠点性や生活環境の向上に向け た都市基盤の計画的な整備を図ります。
- ■島田島は、鳴門公園からの周遊ルートとして、国・県と連携を図りながら道路の維持管理に努めるとともに、自然資源の活用や土地の有効利用を検討するなど、観光の拠点性を高めます。

## (6)山林部の機能の維持保全と活用

- ■山林部は、水源かん養、自然環境保全、防災等の多面的機能の維持・発揮に向け、適切な維持 保全や活用を推進します。
- ■大麻山県立自然公園は、広大な自然資源の活用に向けた取組を検討します。
- ■採石場は、周辺地域への影響や環境悪化、土砂災害や公害防止等に努め、跡地の自然回復と有効利用を推進します。

## (7)自然環境と調和した脱炭素型のまちづくり

■地球温暖化の抑制や脱炭素型のまちづくりに向けて、再生可能エネルギーの導入については、 周辺の土地利用や景観への配慮のもと、適切な土地利用となるよう検討を行います。



# 2-3. 市街地整備の方針



## 基本方針1 定住基盤の再整備

- ■面的整備が進んだ地区において、未利用地・遊休地として放置されている箇所があるほか、市中心部とその周辺では居住人口の郊外流出などによる空洞化の傾向もみられることから、これらの土地の有効利用と都市基盤の再整備による住みやすい環境づくりを目指します。
- ■旧街道沿いなどの古くから住宅が密集している地区では、人口減少や高齢化が進行する中で、細街路 や老朽住宅が残されていることから、都市基盤の整備・改善を図り、良好な住環境の形成を目指しま す。

## 基本方針2 都市計画制度等の活用

■土地利用の基本方針に則した地域地区の適切な指定、地区計画制度、建築協定、任意のまちづくり協定等の活用や、建築行為・開発行為等の適切な誘導・指導及び事業推進にあたっての関係機関との適切な連携など、それぞれの地域特性や事業の性格に応じた多様な手法を活用し、あらゆる人にとっての暮らしやすさが確保された、安全・安心な市街地の形成を推進します。

## ~ 市街地整備の方針の体系 ~

	方 針	具体的な方針
1	重点まちづくり区域における	(1)中心部としてふさわしい都市機能の集積と土地利用の高度化
	都市機能の集積と居住環境	(2)定住人口の維持・確保
	の向上	(3)都市のスポンジ化の解消に向けた取組の推進
2	区画整理済市街地の計画的	(1)整備済市街地の計画的な更新と維持管理
	な再整備	(2)未利用地や遊休地の活用と定住人口の維持・確保
3	住宅等が密集した市街地の 居住環境の改善	(1)居住環境の改善に向けた基盤整備
4	市街地の整備検討	(1)計画的な市街地整備の検討

# 1 重点まちづくり区域における都市機能の集積と居住環境の向上

## <u>(1)中心部としてふさわしい都市機能の集積と土地利用の高度化</u>

■公共交通の発着点である鳴門駅周辺においては、本市の「顔」として、商業・行政・交流等の各拠点施設の集積により利便性を高めるとともに、まちの中心部としてふさわしい基盤整備や再開発等による土地利用の高度化を促進することにより、歩いて暮らすことができ、回遊しやすく便利な市街地形成に努めます。

## (2)定住人口の維持・確保

■商業系と住宅系の土地利用が混在している地区については、住環境の改善を進め、生活利便性 の高い地域として、まちなか居住による人口密度の維持を図ります。

## (3)都市のスポンジ化の解消に向けた取組の推進

■空き家や空き地等の有効活用による魅力ある空間づくりと賑わいの創出に向け、特に重点まちづくり区域内で取組を推進します。

## 2 区画整理済市街地の計画的な再整備

## (1)整備済市街地の計画的な更新と維持管理

■区画整理事業によって整備された市街地は、未利用地・遊休地の活用や居住環境の向上に向け 基盤整備と計画的な維持管理を推進し、良好な市街地形成に努めます。

## (2)未利用地や遊休地の活用と定住人口の維持・確保

■区画整理事業によって整備された市街地の未利用地・遊休地において、宅地分譲等の開発が予定される場合は、道路等の基盤整備と一体となった計画的な市街地形成を促し、まちなか居住による人口密度の維持につなげていきます。

## 3 住宅等が密集した市街地の居住環境の改善

## (1)居住環境の改善に向けた基盤整備

- ■林崎・岡崎地区・木津地区・阿波大谷駅周辺などの古くから住宅が密集している地区については、安全で安心な住宅地を確保するという観点から、セットバックによる細街路の道路拡幅やポケットパークの整備などによる防災機能の向上により、居住環境の改善を進めます。その際、地区住民の意向を踏まえ、その地区の持つ街並みや歴史的な建築物、自然環境との調和に配慮します。
- ■住宅が密集し、地震時等に著しく危険である「重点密集市街地」に指定されている地域については、優先的に空き家の除却等に対する補助に努めます。

# 4 市街地の整備検討

## (1)計画的な市街地整備の検討

■大規模な宅地分譲等の開発や防災上で高台などへの安全な土地へ移転が検討される場合は、地 区計画制度の活用等により、道路などの基盤整備と一体となった計画的な市街地形成を図りま す。



# 2-4. 道路・公共交通の整備方針





## 基本方針1 段階的な道路交通ネットワークの充実

■道路は、都市としての活力を育み、産業の活性化、交流の促進、災害時の避難路等の多様な機能を担っています。このため、将来都市構造を踏まえながら、都市や拠点等を結ぶ広域・都市間・地域連携軸の整備を推進することにより、すべての人にとっての快適さが確保され、安心して円滑に移動できる道路基盤の形成に努めます。

## 基本方針2 持続可能な公共交通の実現

- ■公共交通は、新たなまちづくりエリアに立地する商業・行政・交流等の都市機能の拠点的な施設など と連携し、容易なアクセスを可能とする利便性の高い公共交通ネットワークの形成を目指します。
- ■歩いて暮らせるまちづくりの実現に向けて、地域の実情に合った交通体系や人・環境にやさしい交通 体系の確立を推進します。

## ~ 道路・公共交通の整備方針の体系 ~

	~ 追路・公共交通の登備方針の体系 ~		
方 針		具体的な方針	
1	広域・都市間・地域を結ぶ道路 交通ネットワークの形成	(1)広域的な連携を強化する道路交通ネットワークの整備 (2)各市町と連携・交流を促す道路交通ネットワークの整備 (3)本市の地域間を結ぶ道路交通ネットワークの整備 (4)橋梁の耐震化・長寿命化 (5)海上交通の活用	
2	身近な生活道路の維持管理	(1)安全性確保に向けた身近な生活道路の整備	
3	回遊性が高く歩いて暮らせる 歩行空間の形成	(1)ウォーカブルなまちづくりに向けた取組の促進	
4	持続可能なまちづくりの実現 に向けた公共交通網の充実	(1)既存公共交通の再編や見直し (2)新たな交通手段の導入検討	
5	公共交通における利用環境の 整備・向上	(1)鳴門駅周辺の一体的な整備 (2)回遊性の向上に資するゲートの整備 (3)主要な交通結節点の整備	

# 1 広域・都市間・地域を結ぶ道路交通ネットワークの形成

## (1)広域的な連携を強化する道路交通ネットワークの整備

■高規格道路は、広域にわたる都市間を連携する役割を担っており、本市には、近畿圏と四国を 結ぶ本州四国連絡道路、四国内の都市を結ぶ四国横断自動車道が整備されています。また、市 内には、広域交通網の拠点として重要な役割を担う鳴門北インターチェンジ、鳴門インターチェンジ、鳴門西パーキングエリアが設置されています。これらの高規格道路を広域連携軸として位置づけ、高規格道路や交通拠点における機能強化に向けて、国・県と連携を図りながら整備を進めます。

## (2)各市町と連携・交流を促す道路交通ネットワークの整備

■都市幹線道路は、市街地や主要な拠点、隣接市町などを結ぶ都市の骨格形成にとって重要な道路であることから、主要な国道・県道を都市間連携軸として位置づけ、国・県などと連携を図りながら整備を推進します。

## (3)本市の地域間を結ぶ道路交通ネットワークの整備

- ■地域間交通の軸となり域内の円滑な交流に資する県道や都市計画道路等を地域連携軸として 位置づけ、未整備区間については、県と連携を図りながら整備を推進します。また、国道 28 号 とその他幹線道路との接続性向上について検討を行います。
- ■本市の都市計画道路は、32 路線において都市計画決定されており、その内 19 路線が整備済であることから、整備済の路線については、適切な維持管理に努めます。未整備区間が残されている 13 路線においては、整備の推進を図るとともに、長期未着手路線は地域の実情等に応じ、必要性や実現性の観点から、整備内容の見直しを検討します。

## (4)橋梁の耐震化・長寿命化

■橋梁は、定期点検を踏まえ策定した「道路橋梁長寿命化修繕計画」に基づき、優先度の高い橋 梁から老朽化対策などを実施し、適正な維持管理に努めます。

## (5)海上交通の活用

■災害時に孤立化するおそれがある地域では、アクセス道路の改良や代替道路の確保を検討する とともに、船舶等の海上交通を活用した物資輸送などを視野に入れた検討を行います。

# 2 身近な生活道路の維持管理

## (1)安全性確保に向けた身近な生活道路の整備

- ■市民の生活に密着した市道などの生活道路は、地区の骨格を形成するとともに、地区内の主要な交通の集散を受け持ち、防災性やコミュニティ機能等の役割を担っています。生活道路の整備にあたっては、「道路舗装修繕計画」等に基づき、優先度の高い箇所の維持管理など計画的な整備を進めます。
- ■側溝の整備が不十分である路線については、水害時における排水処理を円滑にするため、投資 効果の高い路線から整備を推進します。

## 3 回遊性が高く歩いて暮らせる歩行空間の形成

## (1)ウォーカブルなまちづくりに向けた取組の促進

- ■商店街・ボートレース鳴門・市本庁舎・鳴門市文化会館・鳴門総合運動公園などをつなぐ一帯のエリアでは、賑わい創出や健康増進等の観点から、親しみやすい水辺空間を活かしながら、あらゆる世代が歩きたくなるウォーカブルなまちづくりに向け、徒歩や自転車等による移動環境の整備、公共交通の充実などの取組に努めます。
- ■安全で快適な歩行者空間を確保するため、歩道のバリアフリー化・ユニバーサルデザイン化や 交差点改良等を進めるとともに、自転車歩行者専用道路やコミュニティ道路の整備に努めます。
- ■国道や県道などの主要な幹線道路は、景観、防災、安全性、快適性の観点から、国や県と連携 を図りながら電線地中化に向けた整備を促進します。
- ■「鳴門市自転車活用推進計画」に基づき、回遊性の向上に寄与する自転車通行空間の整備を推進し、連続性のある自転車ネットワークを形成します。また、サイクルツーリズムを推進するとともに、レンタサイクルやシェアサイクルの普及促進などに取り組みます。
- ■安心・安全な道路空間の確保に向け、地域住民の理解と協力を得ながら、関係機関と協議のもと、防犯灯や街灯などの照明設備の整備を推進します。
- ■主要な公共施設や観光資源などへのアクセス性を高めるとともに、災害時に避難所へ誘導しやすいよう、案内板等のサイン整備に努めます。
- ■都市計画道路や生活道路等の整備と合わせて、特に重点まちづくり区域内の回遊性向上に寄与する駐車場の整備・確保に努めます。
- ■快適な居住空間の確保という観点から、道路整備の際は、街路樹や植樹帯の確保に努めるとともに、視認性や歩道環境の悪化等に繋がらないよう適正な維持管理を行います。

# 4 持続可能なまちづくりの実現に向けた公共交通網の充実

## (1)既存公共交通の再編や見直し

- ■鉄道・バスなどの公共交通は重要な生活基盤であるとの認識のもと、だれもが利用しやすく、 地域の実情に合う効率的な公共交通の確立と利用促進に努めます。
- ■持続可能な公共交通の確立に向けて、利用実態に応じた路線やサービス水準の見直しを行いながら、重点まちづくり区域や新たなまちづくりエリア内の各拠点施設などとの連携強化や観光地と市中心部を結ぶ公共交通の利便性向上を図ります。また、山間部や農村部、漁村部等の集落地については、コミュニティバス等の導入を検討することにより、公共交通空白地の解消を図ります。

## (2)新たな交通手段の導入検討

■バス路線は、「鳴門市地域公共交通計画」に基づき、持続可能な公共交通の確立に向け、デマンド型交通の導入に向けた検討を行うとともに、自動運転技術・Al・ICT の活用や MaaS 等の新たなサービスを視野に入れながら、これからの時代に適した新たな公共交通体系の確立に向けた取組を検討します。

# 5 公共交通における利用環境の整備・向上

## (1)鳴門駅周辺の一体的な整備

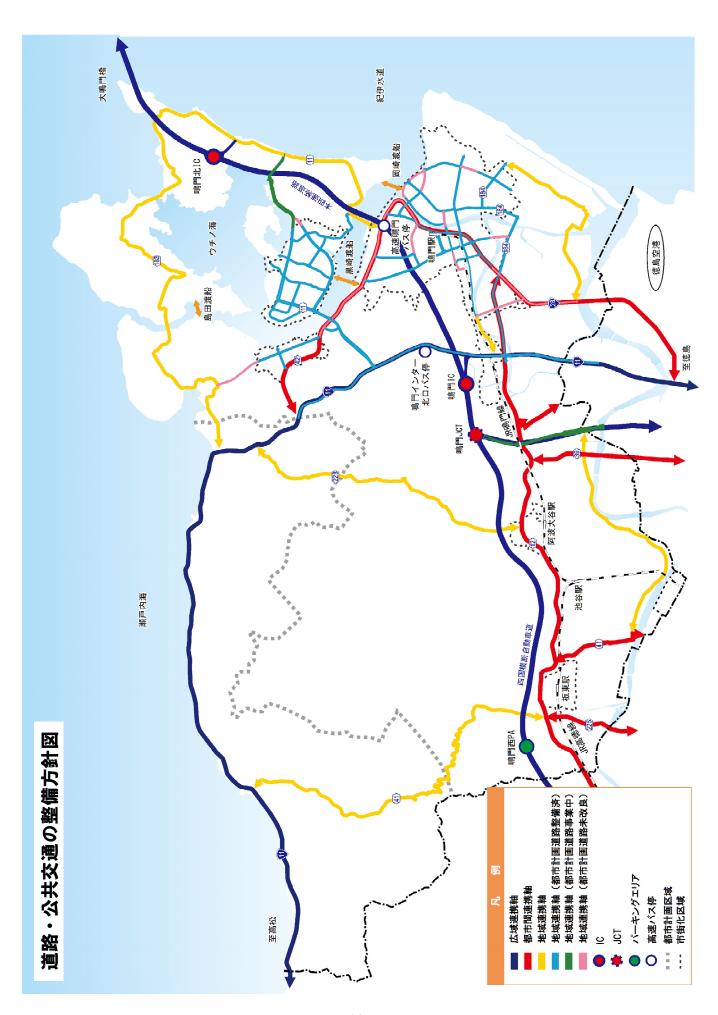
■鳴門駅前は、公共交通の発着拠点や地域間交流の拠点であり、本市のまちを代表する顔として、 利便性を確保するとともに、駅周辺の魅力的な景観づくりや案内性の向上に向けた整備、バリ アフリー化・ユニバーサルデザイン化などを推進します。

## (2)回遊性の向上に資するゲートの整備

■中央ゲートである高速鳴門バス停周辺については、観光鳴門の顔となる施設として、広域交通網の確保・充実や交通拠点としての施設整備を進めるとともに、適正な維持管理や利便性向上に努め、市中心部の重点まちづくり区域や鳴門公園等の主要な観光施設などと連携し、回遊性向上を図ります。

## (3)主要な交通結節点の整備

■主要な駅や路線バス停留所については、事業者と連携しながら待合環境の向上等の地域の実情 に応じた整備を推進します。







## 基本方針1 拠点となる公園や身近な公園の整備・充実

■公園や緑地は、潤いや安らぎを与える憩いの場や子どもの遊び場として、また、スポーツやレクリエーションとして利用されるとともに、環境負荷を低減する環境保全や生物の生息の場となるなど様々な機能を有しています。そのため、地域住民の意向を踏まえながら、各公園が有している特性や機能を活かした整備・充実と公園としての魅力や質の向上を目指します。

## 基本方針2 地域住民・事業者・行政の協働による公園・緑地の維持管理・活用

- ■市民の自然志向や環境志向が高まる中で、公園・緑地が快適に利用できるよう地域住民・事業者・ 行政の協働による適切な維持管理を推進します。
- ■公園や緑地は、災害時の避難場所やイベント会場としての利用など様々な場面で利用されることから、公園が有している機能の発揮に向けた活用を図ります。

# ~ 公園・緑地の整備方針の体系 ~

	方 針	具体的な方針
1	住民が快適に利用しやすい	(1)各公園の特性を活かした拠点性の向上
	公園・緑地の整備・充実	(2)都市計画公園の整備・充実
		(3)地域住民のニーズに合った公園整備
		(1)公園施設の長寿命化
2	多様な主体との協働による	(2)官民連携による公園の維持管理・運営
	公園・緑地の維持管理・活用	(3)地域住民や関係団体などと一体となった公園の維持管理・活用
		(4)災害時の避難場所となる公園の活用

# 1 住民が快適に利用しやすい公園・緑地の整備・充実

## (1)各公園の特性を活かした拠点性の向上

- ■鳴門総合運動公園は、スポーツ振興に向けて利用促進を図ります。
- ■鳴門ウチノ海総合公園は、高速道路からのアクセスの良さを活かしながら、都市計画道路黒山中山線の整備により、鳴門公園等の事業者との連携を高め、公園施設の有効活用や整備促進に努めます。
- ■ドイツ村公園は、国指定史跡板東俘虜収容所跡の保存や駐車場等の整備を進めるとともに、公園全体の美化に努めます。
- ■鳴門総合運動公園、妙見山公園、桑島公園、うずしおふれあい公園、中央公園などの中心部周辺の公園・緑地については、スポーツやレクリエーションを通じて近隣住民が身近な緑に親しみながら、健康増進の機会を提供する場として、また、憩いの場・交流の場・子どもの遊び場を提供することができるよう活用を図ります。
- ■塩田公園については、国指定重要文化財福永家住宅の保存活用と合わせて、本市の製塩業の歴 史を伝える貴重な地域資源としての活用を図ります。

■クリーンセンター周辺については、「フクロウと子どもたちの森」として、森林の再生やビオトープネットワークの拠点など環境学習の場づくりを進めます。

## (2)都市計画公園の整備・充実

■本市の都市計画公園は、35 箇所が都市計画決定されており、その内 30 箇所が整備済、残りの 5 箇所においては未整備区域が残されています。そのため整備済の公園については適切な維持 管理に努め、未整備区域が残されている公園は必要に応じて区域の見直しを検討します。

## (3)地域住民のニーズに合った公園整備

■市民の身近な公園は、利用者のニーズに合った施設のリニューアルやバリアフリー化・ユニバーサルデザイン化、機能の充実や配置の見直しなど、利用しやすく親しまれる公園の整備を検討します。

## 2 多様な主体との協働による公園・緑地の維持管理・活用

## (1)公園施設の長寿命化

■公園施設については、長寿命化計画に基づき、維持保全や定期的な点検を行い、必要に応じた 更新や補修に努めます。なお、長寿命化計画を策定していない公園については、計画策定を検 討します。

## (2)官民連携による公園の維持管理・運営

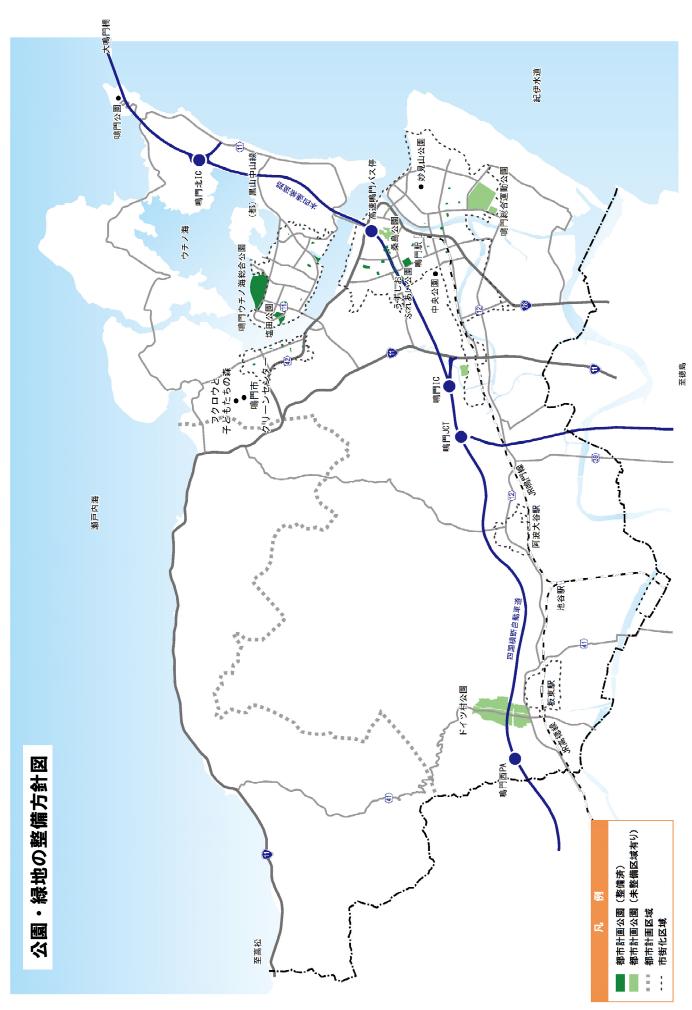
■公園の管理については、質の向上や利便性向上に向けて、民間の持つノウハウ等を活かした指 定管理者制度の導入・活用による維持管理と運営に努めます。

## (3)地域住民や関係団体などと一体となった公園の維持管理・活用

- ■市民に身近な公園は、快適な利用と適正な管理に向けて、公園ボランティア制度の維持・活用 を図るなど、市民と行政が一体となった維持管理を推進します。
- ■鳴門ウチノ海総合公園は、関係団体や学識経験者などで構成する「鳴門ウチノ海総合公園を育てる会」などと連携を図りながら、適正な管理と多面的活用による利用促進に努めます。

## (4)災害時の避難場所となる公園の活用

- ■公園はオープンスペースであり、災害時の避難場所としての機能を有していることから、防災機能の確保と活用を図ります。
- ■鳴門総合運動公園は、国の応急活動計画では広域物資輸送拠点として定められており、地域や 事業者等との連携による災害対応の迅速な体制構築などを推進します。



## 2-6. 自然環境・景観の保全方針







## 基本方針1 鳴門らしい自然環境・景観の保全・継承

- ■本市は美しく豊かな自然環境に恵まれ、これらを活かした観光産業や一次産業が営まれています。また、鳴門海峡周辺の鳴門の渦潮をはじめとして、ウチノ海、大麻山、撫養川など個性ある自然環境を有しています。これらの自然環境は、市民が誇りに思い、住む場所としての魅力向上に資するものであり、市民・事業者などとの協働により、地域の実情に応じた保全に努め、継承するものとします。
- ■個性的な都市景観の形成に向けて、地域の特色ある景観の保全や景観資源のネットワーク化を図りながら、新たな地域の魅力創出や観光資源の発掘と育成に努めます。
- ■産業振興や防災等の観点から開発等が必要な場合は、自然環境を適切に保全するため、生態系を 守りながら計画的な開発を推進するものとします。

## 基本方針2 自然環境が有する多様な機能の活用

■公園・山林・河川・海岸などにおいて、自然環境が有する多様な機能(生物の生息の場の提供、 良好な景観形成、災害時の機能等)の活用を図るため、グリーンインフラに向けた様々な取組に よって、地域の魅力向上を目指します。

## ~ 自然環境・景観の保全方針の体系 ~

	方 針	具体的な方針
1	様々な生物の生息地ともなる豊かな	(1)国立公園と県立自然公園の保全
1	はなる主物の主心地ともなる意かな	(2)山林の保全
	四小で成地の床土	(3)営農環境の保全
2	美しい憩いの水環境の形成	(1)魅力ある親水空間の創出と維持管理
	2 夫しい思いの水環境の形成	(2)海岸部の整備・維持管理
		(1)自然景観の保全・施設の活用
3	鳴門らしさあふれる景観の保全・活用	(2)歴史・文化景観の保全・活用
		(3)農漁村景観の保全・活用
4	身近な市街地の魅力や活力を創出す る景観形成	(1)住宅地を有する市街地景観の維持・形成
5	個性的な緑や水、歴史を結ぶ景観ネッ	
5	トワークの形成	(1)繋がりのある魅力的な景観ネットワーク化

# 1 様々な生物の生息地ともなる豊かな山林や農地の保全

## (1)国立公園と県立自然公園の保全

■瀬戸内海国立公園と大麻山県立自然公園については、国・県と連携しながら景観の保全や保護 意識の啓発に努めるとともに、広大な自然資源を活用した取組を検討します。

## (2)山林の保全

■森林が持つ野生生物の生息空間、水源かん養、防災機能などの公益的な機能に関する市民意識の高揚に努めるとともに、市民にとって緑豊かで良好な居住空間を提供するための緑地として機能保全を図ります。

## (3)営農環境の保全

- ■将来にわたり持続可能な営農環境の保全を図るため、農地として良好に機能している優良農地 を保全するとともに、周辺環境に配慮した農業を推進します。
- ■農地や山林の有害鳥獣による被害対策として、捕獲檻や電気柵等防護柵の設置を進め、被害の 抑制に努めます。

## 2 美しい憩いの水環境の形成

## (1)魅力ある親水空間の創出と維持管理

- ■国・県などの管理者との連携により、自然環境や景観との調和、防災性の向上に配慮した河川 整備を推進します。
- ■撫養川や新池川は、市街地内の身近な親水・水辺空間として護岸整備や活用を促すとともに、 周辺施設との調和を図りながら、鳴門市の顔にふさわしい魅力ある景観形成を促進します。
- ■板東谷川は、ドイツ村公園と一体となった親水空間や水辺の憩いの場としての形成を促進します。
- ■大谷川は、上流にゲンジボタルの生息域があり、市の天然記念物に指定されていることから、 自然度の高い環境を活かしつつ、生息環境を保全し、緑豊かで潤いのある水辺空間となるよう 配慮します。
- ■河川等(水路含む)に生息する外来種は、関係団体や地域住民と連携を図りながら、駆除に向けた取組を推進します。

## (2)海岸部の整備・維持管理

- ■南海トラフ巨大地震に伴う津波の浸水を想定し、親水機能に配慮した災害に強い護岸・離岸堤の整備を促進します。
- ■自然環境と景観に配慮しながら、漁業や観光レクリエーションの場としての海岸の機能充実や 維持管理に努めます。

# 3 鳴門らしさあふれる景観の保全・活用

## (1)自然景観の保全・施設の活用

■県道鳴門公園線沿道や鳴門スカイライン沿道は、国立公園の環境保護と合わせ、美しい海岸線や緑地との調和のとれた自然景観を活かし、優れた観光地としての自然景観の保存や利用者に配慮した道路環境の整備等を推進します。また、鳴門公園や大塚国際美術館などの施設周辺においては、事業者と連携した観光地のブランド化に向けた取組を進め、施設の利用促進を図ります。

■小鳴門海峡周辺については、狭い海峡を行き交う船舶、海峡沿いに点在する漁村、島しょ部につながる橋梁など、個性的で潤いのある水辺空間が形成されていることから、これらの景観の保存と活用に努めます。

## (2)歴史・文化景観の保全・活用

■霊山寺・極楽寺・ドイツ村公園・大谷焼の里・古墳群(国指定史跡鳴門板野古墳群ほか)などは、歴史的文化的景観として周辺環境の整備に努めます。また、これらの地域資源については、体験交流の充実や施設間の連携を高め、PR 強化等の観光振興を図ります。

## (3)農漁村景観の保全・活用

- ■本市は、かんしょ・れんこん・梨・らっきょうなどのブランド力のある作物が栽培されており、 これらの農地は、季節ごとに美しい自然景観を形成しています。これらの農地を周辺の自然環 境と合わせて保護するとともに、本市独自の「農の景観」として多面的な活用に努めます。
- ■北部エリアの北灘をはじめとする漁村部は、阿讃山脈を背景に、波静かな瀬戸内海に面し、国 道11号沿いにのどかな漁村風景が形成されており、海辺環境の保全と景観の活用に努めます。

## 4 身近な市街地の魅力や活力を創出する景観形成

## (1)住宅地を有する市街地景観の維持・形成

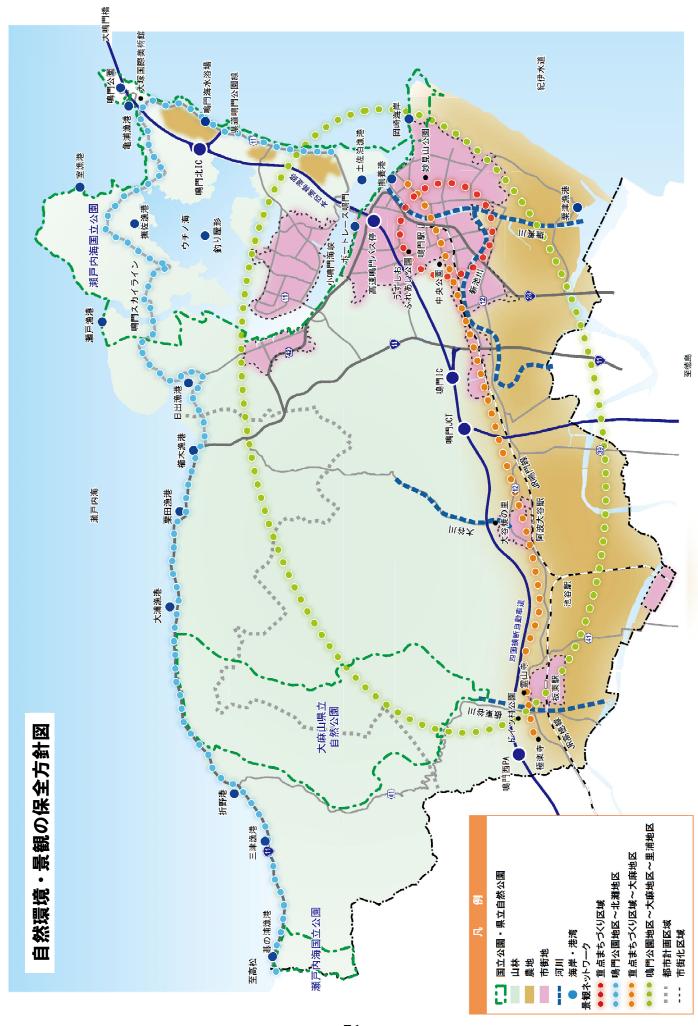
- ■住居専用地域などの住宅地では、周辺の自然環境を活かし、緑の保全や建物誘導などにより、 良好な住宅地景観の維持に努めます。また、重点まちづくり区域では、商業地と住宅地が混在 した土地利用となっていることから、まちの賑わい創出に寄与する良好な住宅地の景観へと誘 導を図ります。
- ■大規模な宅地分譲地等の開発が予定される場合については、建築協定や地区計画制度の活用等により、良好な住宅地としての景観形成を推進します。
- ■旧街道沿いの住宅密集地については、地区住民の意向を踏まえながら、その地区の持つ街並み や歴史的な建築物の保存を図るとともに、自然環境との調和に配慮した景観形成を推進します。

# 5 個性的な緑や水、歴史を結ぶ景観ネットワークの形成

## (1)繋がりのある魅力的な景観ネットワーク化

■重点まちづくり区域では、妙見山公園、中央公園、うずしおふれあい公園などの市街地周辺の 貴重な緑地や公園、ふるさとの川モデル事業で整備した撫養川・新池川、岡崎海岸などの親水 空間の保全と連携強化により、市民の憩いの場としての良好な都市景観ネットワークを形成し ます。

- ■鳴門公園地区から北灘地区にかけては、本市でも有数の観光地や景勝地を有していることから、水と緑が織りなす魅力ある観光リゾート地としての景観ネットワークを形成します。
- ■重点まちづくり区域から大麻地区にかけては、史跡や神社仏閣、歴史的な建築物が撫養街道沿いに点在しており、歴史や文化を活かした趣ある景観ネットワークを形成します。
- ■鳴門公園地区から大麻地区にかけては、国指定名勝鳴門を含む瀬戸内海国立公園と大麻山県立 自然公園の連携により、また、大麻地区から里浦地区にかけては、阿讃山脈を背景に旧吉野川 流域に広がる農の景観のネットワーク化により、水と緑を活かした自然的景観ネットワークを 形成します。



# 2-7. 生活環境の整備方針



### 基本方針1 将来人口や土地利用の変化に対応した下水道の整備推進と普及率の向上

- ■将来的な市街地の広がりや人口規模を見据えつつ、利用状況の変化に対応した下水道の計画的な 整備を推進します。
- ■衛生的で良好な生活環境を実現するため、下水道への接続の普及と水洗化率の向上、合併処理浄 化槽の普及促進を図ります。

### 基本方針2 下水道施設の安全性確保

■地震や水害等の災害時への対応や被害抑制のため、下水道施設の耐震性や排水能力の向上を図ります。

### 基本方針3 快適な生活環境の実現に向けた計画的な整備

■下水道施設、ごみ処理施設、し尿処理施設については、長期的な視点にたった施設の更新や長寿 命化を図り、財政負担を抑制・平準化しながら計画的な整備を推進します。

### ~ 生活環境の整備方針の体系 ~

	方 針	具体的な方針
1	衛生環境の改善や向上に 向けた整備	<ul><li>(1)公共下水道の整備率向上</li><li>(2)公共下水道の普及率向上</li><li>(3)生活環境の改善や水質保全に向けた合併処理浄化槽の普及率向上</li></ul>
2	水害時の安全性を高める 公共下水道の整備	(1)市街地の浸水被害防止に向けた公共下水道の整備
3	廃棄物処理施設の適正管 理と維持整備	<ul><li>(1)ごみ処理施設の適正管理と維持整備</li><li>(2)し尿処理施設の適正管理と維持整備</li></ul>

### 1 衛生環境の改善や向上に向けた整備

#### (1)公共下水道の整備率向上

■本市の水環境を守るとともに、快適な潤いのある住環境を整備するため、「鳴門市汚水処理構想」に基づき、継続的・効率的な公共下水道の整備を進めます。また、人口減少や社会経済情勢の変化に対応するため、適時、汚水処理構想の見直しを行います。

### (2)公共下水道の普及率向上

■公共下水道の普及に向けて、下水道への切り替えに対する助成制度等の活用を促進します。また、下水道整備が進められたエリアへの空き家の入居に対する助成制度について検討します。

### (3)生活環境の改善や水質保全に向けた合併処理浄化槽の普及率向上

■合併処理浄化槽の普及に向けて、設置による効果や必要性を広く周知するとともに、単独処理 浄化槽や汲み取り槽から合併処理浄化槽に転換する場合における助成制度等の活用を促進し ます。

# 2 水害時の安全性を高める公共下水道の整備

### (1)市街地の浸水被害防止に向けた公共下水道の整備

■市街地の浸水防止・雨水排除を担う公共下水道について、「下水道ストックマネジメント計画」 に基づき、幹線管渠やポンプ場などの雨水排水施設の整備・改修と適正な維持管理に努めます。

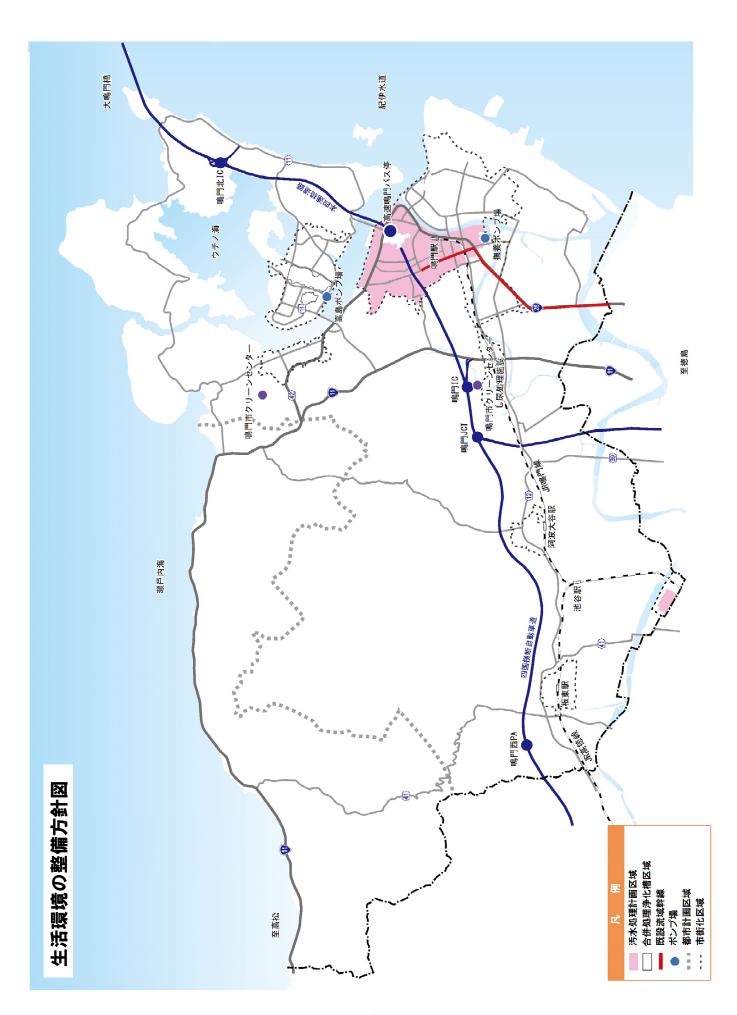
# 3 廃棄物処理施設の適正管理と維持整備

### (1)ごみ処理施設の適正管理と維持整備

■ごみ処理施設については、適正な維持管理や定期的な保全整備に努めます。

### (2)し尿処理施設の適正管理と維持整備

■し尿処理施設については、適正な維持管理や定期的な保全整備に努めます。



# 2-8. 都市防災の方針



### 基本方針1 南海トラフ地震などの大規模災害に対応した災害に強いまちづくり

■南海トラフ地震や集中豪雨などの大規模な自然災害に備え、防災施設や土木施設等の防災基盤の整備による被害の抑制に努めるとともに、ハード対策では防ぎ切れない場合も想定し、市民・関係機関・行政等が一体となったソフト対策による災害に強くしなやかに対応できるまちの形成を図ります。

### 基本方針2 災害時の避難や被災後の復旧と復興を見据えた防災・減災対策の推進

- ■災害時においては、円滑な避難を可能とすることが重要であることから、人命を守る避難対策の 充実に努めます。
- ■被災を受けた場合に備えて、暮らしの再建、地域コミュニティなどの人とのつながり、産業等の 早期再生に向けた迅速な復旧・復興に関する事前復興の取組を進めます。

#### ~ 都市防災の方針の体系 ~

方 針	具体的な方針	
	(1)大規模地震の発生を想定した対策の推進	
	(2)津波や高潮の発生を想定した対策の推進	
1 災害に強い基盤整備	(3)火災による被害を抑制する対策の推進	
	(4)集中豪雨の発生を想定した対策の推進	
	(5)土砂災害の発生を想定した対策の推進	
	(1)災害時における指令拠点の機能向上	
2 被災時における避難対策や	(2)地域の防災拠点や避難所等の確保・活用	
防災施設の拠点性向上	(3)避難を円滑にする避難路の確保	
	(4)各種ハザードマップや教育を通じた防災意識の向上	
2	(1)復旧・復興段階における拠点の活用	
3 復興事前準備や復旧に向けた対策の検討	(2)被災後の対応を迅速にする体制の強化	
/こより來ひ/大言り	(3)事前の復旧・復興等に関する計画の策定検討	

### 1 災害に強い基盤整備

#### (1)大規模地震の発生を想定した対策の推進

- ■管理不全の老朽空き家やブロック塀は、倒壊により避難路を閉塞させるおそれがあることから 除却に努めます。
- ■木造住宅の耐震性を高めるため、耐震診断・改修を促し、耐震化率の向上に努めます。
- ■住宅等が密集した市街地は、セットバックによる細街路の拡幅やポケットパークの整備などにより、防火性・防災性の向上に努めます。
- ■地震に伴う液状化の発生が想定される地域については、必要に応じて地盤対策を検討します。
- ■道路橋梁や上下水道は、地震時にも機能するよう、長寿命化や耐震化を図ります。

■大規模盛土造成地は、安全性を確認するための調査を行うとともに、危険性が高い場合には、 必要に応じて対策を検討します。

### (2)津波や高潮の発生を想定した対策の推進

■防潮堤・堤防・水門・樋門・排水機場等の海岸保全施設は、津波や高潮による浸水被害を防止するため、国や県と連携し、親水機能に配慮した計画的な整備と維持管理を推進します。

#### (3)火災による被害を抑制する対策の推進

- ■市の中心である撫養町の幹線道路沿いに指定されている防火地域では、建築物における防火基準等の規制・誘導や防火用設備の整備により安全性を確保します。
- ■防火地域以外のエリアにおいては、防火用設備の整備、公的住宅の不燃化の促進、オープンスペースの確保等により安全性向上に努めます。

### (4)集中豪雨の発生を想定した対策の推進

- 撫養川、大谷川、新池川などにおける河川堤防等の河川管理施設は、浸水被害を防止するため、 国や県と連携し、計画的な整備と維持管理を推進します。
- ■浸水対策として、市街地内の未整備水路の改良を推進します。
- ■市街地の浸水防止・雨水排除を担うよう、幹線管渠やポンプ場の整備と適正な維持管理に努めます。
- ■防災重点ため池は、地震や豪雨時における決壊等による洪水被害を防止するため、耐震化を図るとともに、適切な維持管理に努めます。また、地域の実情に応じてため池の統合等を検討します。

### (5)土砂災害の発生を想定した対策の推進

- ■土砂災害警戒区域等が指定されている地域は、住宅・都市機能(特に要配慮者利用施設)・緊急輸送道路等の施設配置を勘案した上で、危険性を考慮した計画的な対策工事を国や県と連携して推進します。
- ■土砂災害防止法に基づき、土砂災害警戒区域等においては、警戒避難体制の整備を図るとともに、宅地や要配慮者利用施設などの開発行為等を規制誘導することにより、防災を考慮した土地利用の誘導に努めます。
- ■豪雨時や土砂災害に強い森林づくりに向けて、森林が有する水源かん養や土砂の流出防止機能 の高度発揮を促進するため、造林・間伐や治山事業等による森林の保全と育成に努めます。

# 2 被災時における避難対策や防災施設の拠点性向上

### (1)災害時における指令拠点の機能向上

■令和6年の竣工、開庁を予定している新たな市本庁舎は、地震の揺れを抑制し、地震発生時の 業務継続性が高い「免震構造」を採用するとともに、1階床レベルの嵩上げと防潮壁の設置に より、建物内部への浸水被害を防ぐなど、災害に強い施設づくりを推進します。 また、災害時の指令拠点、復興活動や生活再建の拠点として、市民の安全と安心の確保に向けた機能強化を図ります。

併せて、屋外オープンスペースの防災広場としての活用、コミュニケーションスペースの一時 避難場所や災害対応スペースとしての活用を図ります。

■大麻町総合防災センター(仮称)は、日常時は分署及び連絡所、コミュニティスペースとなり、 非常時は防災拠点となるなど「西の拠点」として整備します。

### (2)地域の防災拠点や避難所等の確保・活用

- ■津波等の浸水災害対応について、フェーズフリーの考え方に基づき、既存施設の活用を優先し つつ、各地域の実情に合わせて外付け階段やタワー等、避難施設の追加を検討します。
- ■道の駅「くるくる なると」は、災害時の避難場所、災害対応時の避難動線、復旧復興段階における食料供給など様々な役割を担う施設として、必要となる防災機能の導入により、災害に強い施設づくりを推進します。
- ■UZUPARK や UZUHALL は、災害時における避難所運営や緊急物資の配給地点など様々な施設の活用を検討します。
- ■鳴門駅西側及び商店街周辺における民間のホテルは、災害時に宿泊施設として利用できるよう 連携を図ります。
- ■鳴門東コミュニティセンターは、災害時の避難場所や避難所としての活用を図ります。
- ■鳴門教育大学や周辺の小・中学校は、災害時は屋内運動場を避難場所や避難所として利用できるよう連携・活用を図ります。
- ■堀江公民館は、災害時は LP ガス発電機や可動式間仕切りの活用により、素早い電力供給や柔 軟性のある避難所運営を図ります。
- ■避難所・避難場所・避難路の位置やルートの明確化に向けて、市民や来訪者にわかりやすい案内サインの整備に努めます。また、避難場所として高台・避難ビル・公園等の整備・確保に努めるとともに、避難所における資機材の整備や耐震化などを推進します。

#### (3)避難を円滑にする避難路の確保

- ■緊急輸送道路における沿道建築物の耐震化や無電柱化を促進し、災害時における輸送ルートの 確保に努めます。
- ■避難・応急・復旧等の段階における災害に強い道路ネットワークの形成に向けて、多重性や代替性を確保し、広域・都市間・地域の連携を強化します。
- ■住宅等が密集する市街地については、狭あいな道路の拡幅などによる避難路の確保やポケット パーク等の避難場所の整備を推進します。

#### (4)各種ハザードマップや教育を通じた防災意識の向上

■地震・津波・洪水・土砂災害・高潮・ため池に関するハザードマップを活用し、災害リスクや 避難所・避難場所を分かりやすく周知・啓発するとともに、避難訓練を実施する際に活用する など、市民の防災意識の向上を図ります。

- ■日常時からハザードマップを利用できるよう、まち歩きマップとしても活用できる情報の掲載により、健康増進とあわせて防災意識の醸成を図ります。
- ■学生などの防災意識や対応力の向上に向けて、防災をテーマとした学習機会の拡充など、学校 教育へのフェーズフリーの導入を推進します。

# 3 復興事前準備や復旧に向けた対策の検討

### (1)復旧・復興段階における拠点の活用

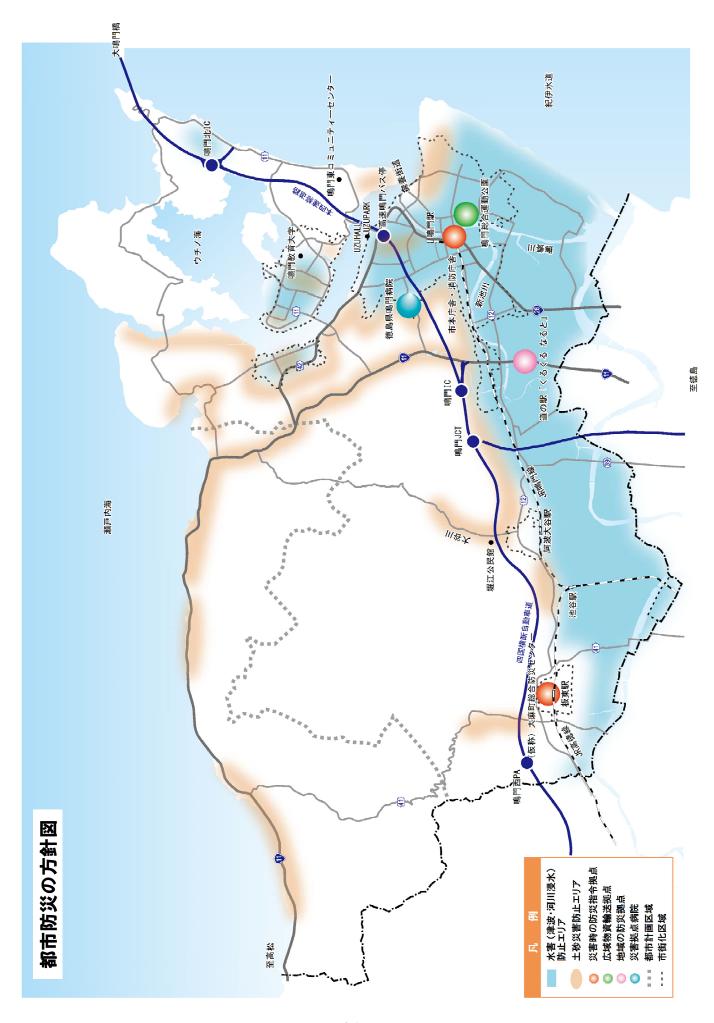
- ■鳴門総合運動公園は、国の応急活動計画では広域物資輸送拠点として定められており、地域や 事業者等との連携による災害対応の迅速な体制構築などを推進します。
- ■災害拠点病院として位置づけられる徳島県鳴門病院は、災害が発生した際の迅速な復旧・復興 に備えるため、医療体制の連携・強化等を図ります。

### (2)被災後の対応を迅速にする体制の強化

- ■被災後の迅速な復旧・復興を実現するため、「徳島県道路啓開計画」に基づき、啓開体制の確立と実効性向上に向けた取組を推進します。
- ■電気・上下水道・ガス等のライフライン施設は、災害時のライフラインの確保や早期復旧に向け、関係機関と連携して耐震化や浸水対策に努めます。

#### (3)事前の復旧・復興等に関する計画の策定検討

■南海トラフ地震をはじめとする大規模な災害が発生した際にも、速やかな復興が図られるよう、 高台移転・集団移転の事前計画の策定、災害廃棄物仮置場や仮設住宅用地の確保、BCP(事業継 続計画)、事前復興計画の策定等を検討します。



# 3 ゲートと新たなまちづくりエリアの整備方針

# 3-1. ゲートと新たなまちづくりエリアの設定方針

ゲートとは、「鳴門市四国のゲートウェイ推進プロジェクト」にて示される東西南北における4つのゲートと本計画で位置付ける中央ゲートにおいて、市が重点的に整備を図る門(拠点施設)のことです。また、新たなまちづくりエリアとは、市が重点的に整備を図るエリアであり、以下の3つの方針を踏まえたものとします。

### 方針1 地域の特色や魅力を活かしたまちづくりを実施するエリア

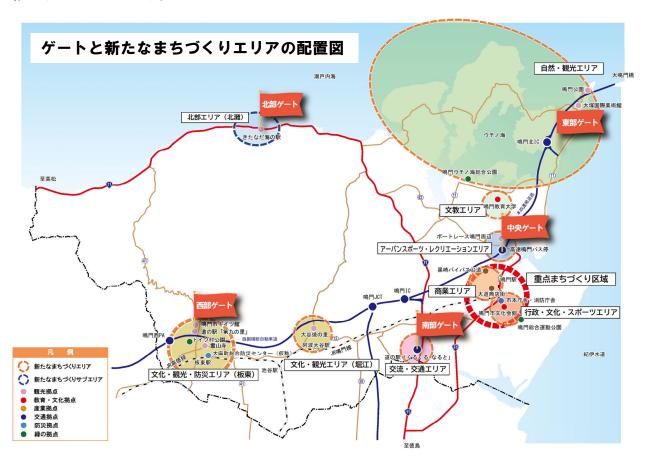
本市は、各地域において個性ある地域資源や景観などを有しており、それらの魅力を最大限に高めるとともに情報発信を促すことで、市民・来訪者が集う空間づくりを推進するものとします。

### 方針2 フェーズフリーの考え方を導入したまちづくりを実施するエリア

地震・津波・河川洪水の被害想定が広範囲である本市においては、災害時においても有効に機能するよう、フェーズフリーの考え方に基づき、まちづくりエリア間の連携、施設の利便性や防災性の向上を図るものとします。

### 方針3 市民・事業者・行政等が一体となってまちの賑わいを創出するエリア

各エリアでは、市民・事業者・行政等の多様な主体が参画して、賑わい創出に向けたまちづくり を推進するものとします。



※重点まちづくり区域では、「行政・文化・スポーツエリア」と「商業エリア」の方針と併せて、都市機能の集積と居住環境の向上を推進することとします。

# 3-2. ゲートと新たなまちづくりエリアの整備方針

# 行政・文化・スポーツエリア

整備方針 ~市の顔としての拠点性を高める~

本市を代表する行政・文化・スポーツ施設が立地しており、既存施設の機能向上や利用促進などを進め、潤いと活気があり、より良い生活の実現を図るエリアとします。

具体箇所	エリア内の拠点的施設
市庁舎、 文化会館周辺	○市本庁舎·消防庁舎 ○鳴門市文化会館 ○鳴門総合運動公園 ○撫養川·新池川

# ■土地利用の方針

# (1)行政・文化機能の更新と利便 性向上

- ■誰もが利用しやすく、質の高い市民サービスを提供する市本庁舎の整備に向けて、市内に分散している行政機能を集約するとともに、既存庁舎及びその跡地の利活用に取り組みます。
- ■「公共建築百選」にも選定され ている鳴門市文化会館は、耐

高速鳴門でス像 お伊水道 ぶる - あ鳴門 の行政・文化機能の更新と利便性向上 の災害時における指令拠点の機能向上 の行政・文化機能の更新と利便性向上 の行政・文化機能の更新と利便性向上 の行政・文化機能の更新と利便性向上 の財力ある親水空間の創出と維持管理 のウオーカブルなまちづくりに 向けた取組の促進 鳴門 総合連動公園 の各公園の特性を活かした拠点性の向上 の復旧・復興段階における拠点の活用

震改修を行うとともに、更なる利便性向上に取り組みます。

# ■道路・公共交通の整備方針

#### (2)ウォーカブルなまちづくりに向けた取組の促進

■商店街・ボートレース鳴門・市本庁舎・鳴門市文化会館・鳴門総合運動公園などをつなぐ一帯のエリアでは、賑わい創出や健康増進等の観点から、親しみやすい水辺空間を活かしながら、あらゆる世代が歩きたくなるウォーカブルなまちづくりに向け、徒歩や自転車等による移動環境の整備、公共交通の充実などの取組に努めます。

### ■公園・緑地の整備方針

### (3)各公園の特性を活かした拠点性の向上

■鳴門総合運動公園は、スポーツ振興に向けて利用促進を図ります。

### ■自然環境・景観の保全方針

### (4)魅力ある親水空間の創出と維持管理

■ 無養川や新池川は、市街地内の身近な親水・水辺空間として護岸整備や活用を促すとともに、 周辺施設との調和を図りながら、鳴門市の顔にふさわしい魅力ある景観形成を促進します。

### ■都市防災の方針

### (5)災害時における指令拠点の機能向上

■令和6年の竣工、開庁を予定している新たな市本庁舎は、地震の揺れを抑制し、地震発生時の 業務継続性が高い「免震構造」を採用するとともに、1階床レベルの嵩上げと防潮壁の設置に より、建物内部への浸水被害を防ぐなど、災害に強い施設づくりを推進します。

また、災害時の指令拠点、復興活動や生活再建の拠点として、市民の安全と安心の確保に向けた機能強化を図ります。

併せて、屋外オープンスペースの防災広場としての活用、コミュニケーションスペースの一時 避難場所や災害対応スペースとしての活用を図ります。

### (6)復旧・復興段階における拠点の活用

■鳴門総合運動公園は、国の応急活動計画では広域物資輸送拠点として定められており、地域や 事業者等との連携による災害対応の迅速な体制構築などを推進します。

# 商業エリア

# 整備方針 ~市街地活性化に向け、集客力のある商業空間をつくる~

大道商店街や商業施設が立地する黒崎バイパス沿道は、商業の中心地として、市民や来訪者が訪れ、利用者のニーズに対応した魅力と賑わいのある商業空間の形成により、地域コミュニティの形成や市街地活性化を図るエリアとします。

具体箇所	エリア内の拠点的施設
鳴門駅西・ 商店街周辺一帯	〇大道商店街
	○黒崎バイパス沿道
	○鳴門駅

## ■土地利用の方針

# (1)商店街の活性化による街な かの魅力向上

■商店街の空き店舗の利活用促進やイベント開催等に対する支援を進めるなど、商工会議所や関係団体と連携を図りながら、商店街及び周辺地域の活性化と魅力づくりを促進します。また、道路空間(歩道等)を活用した商業地の賑わい創出に向けた取組を検討します。



### (2)商業施設の立地・誘導

■沿道商業地においては、近隣住民の生活利便性の向上を図るとともに、商業・業務ゾーンとの 適切な役割分担のもと、良好な沿道景観の形成等に配慮しながら、ロードサイド型の商業・サ ービス施設の集積を促進します。

### (3)車で利用しやすい商業空間の形成

■車で利用しやすい沿道商業地の形成を目指し、交通混雑の解消に向けた道路整備を進めるとと もに、駐車場を確保するなど便利な商業環境の整備促進を検討します。

# ■道路・公共交通の整備方針

### (4)ウォーカブルなまちづくりに向けた取組の促進

■商店街・ボートレース鳴門・市本庁舎・鳴門市文化会館・鳴門総合運動公園などをつなぐ一帯のエリアでは、賑わい創出や健康増進等の観点から、親しみやすい水辺空間を活かしながら、あらゆる世代が歩きたくなるウォーカブルなまちづくりに向け、徒歩や自転車等による移動環境の整備、公共交通の充実などの取組に努めます。

### (5)鳴門駅周辺の一体的な整備

■鳴門駅前は、公共交通の発着拠点や地域間交流の拠点であり、本市のまちを代表する顔として、 利便性を確保するとともに、駅周辺の魅力的な景観づくりや案内性の向上に向けた整備、バリ アフリー化・ユニバーサルデザイン化などを推進します。

### ■都市防災の方針

# (6)地域の防災拠点や避難所等の確保・活用

■鳴門駅西側及び商店街周辺における民間のホテルは、災害時に宿泊施設として利用できるよう 連携を図ります。

# アーバンスポーツ・レクリエーションエリア

# 整備方針 ~各施設の役割を活かした賑わい空間をつくる~

アーバンスポーツ・レクリエーション施設として、ボートレース鳴門、温浴施設、UZUPARK、UZUHALLなどの各施設における誘客促進や賑わい創出により、市街地活性化を図るエリアとします。

具体箇所	エリア内の拠点的施設
ボートレース	○ボートレース鳴門周辺
鳴門周辺	○高速鳴門バス停周辺

### ■土地利用の方針

# <u>(1)ボートレース鳴門周辺の活性</u> <u>化</u>

■ボートレース鳴門は、施設の適 正管理と計画的な改修による 長寿命化を図ります。また、 UZUPARK や UZUHALL は、アーバ ンスポーツ施設等として更な る活用に努めます。



### ■道路・公共交通の整備方針

### (2)ウォーカブルなまちづくりに向けた取組の促進

■商店街・ボートレース鳴門・市本庁舎・鳴門市文化会館・鳴門総合運動公園などをつなぐ一帯のエリアでは、賑わい創出や健康増進等の観点から、親しみやすい水辺空間を活かしながら、あらゆる世代が歩きたくなるウォーカブルなまちづくりに向け、徒歩や自転車等による移動環境の整備、公共交通の充実などの取組に努めます。

### (3)回遊性の向上に資するゲートの整備

■中央ゲートである高速鳴門バス停周辺については、観光鳴門の顔となる施設として、広域交通網の確保・充実や交通拠点としての施設整備を進めるとともに、適正な維持管理や利便性向上に努め、市中心部の重点まちづくり区域や鳴門公園等の主要な観光施設などと連携し、回遊性向上を図ります。

# ■都市防災の方針

### (4)地域の防災拠点や避難所等の確保・活用

■UZUPARK や UZUHALL は、災害時における避難所運営や緊急物資の配給地点となるなど様々な施設の活用を検討します。

# 交流・交通エリア

# 整備方針 ~人が集い、出会い交流し、地域に広がる空間をつくる~

四国のゲートウェイとなる道の駅「くるくるなると」は、多世代や地域間の交流機能、交通結節点としての機能、フェーズフリーの考え方を導入した防災機能など様々な機能を活かしながら、賑わいを創出し、地域活性化を図るエリアとします。

具体 箇所	エリア内の拠点的施設	
道の駅「くるくる	○道の駅	
なると」周辺	「くるくる なると」	

## ■土地利用の方針

# (1)賑わいと活力を創出するゲ ートの整備

■南部ゲートである道の駅「くるくるなると」は、賑わいや活力を生み出す地方創生・観光の拠点として充実や維持管理、更なる活用を進めるとともに、市民や来訪者が利用しやすい拠点施設間の公共交通ネットワークの強化に努めるなど、利用促進を図ります。



# ■都市防災の方針

### (2)地域の防災拠点や避難所等の確保・活用

■道の駅「くるくる なると」は、災害時の避難場所、災害対応時の避難動線、復旧復興段階における食料供給など様々な役割を担う施設として、必要となる防災機能の導入により、災害に強い施設づくりを推進します。

# 文教エリア

# 整備方針 ~未来の鳴門を担う人材育成に向けた教育環境をつくる~

鳴門教育大学をはじめ、市内の小・中学校、就学前教育・保育施設(保育所・幼稚園・認定こども園)と連携を図りながら、将来に大きく羽ばたけるような教育環境の充実に向けて、良好な学びの場としてのイメージを発信するエリアとします。

具体箇所	エリア内の拠点的施設
鳴門教育大学 周辺	○鳴門教育大学

# ■土地利用の方針

# (1)鳴門教育大学や市内学校等 との連携及び教育環境の充 実

■鳴門教育大学や市内の小・中学校、就学前教育・保育施設 (保育所・幼稚園・認定こども園)などと連携強化を図り、学園都市化構想に向けた取組やICTの活用などを推進し、少子化への対応や学力向上、人材育成等に努めます。



■学校は、児童や生徒等が安全で安心して教育活動が展開できるよう計画的な施設整備やバリアフリー化・ユニバーサルデザイン化に努めるとともに、子どもたちの生活スタイルや社会状況の変化に対応した快適な教育環境の充実を図ります。

# ■都市防災の方針

### (2)地域の防災拠点や避難所等の確保・活用

■鳴門教育大学や周辺の小・中学校は、災害時は屋内運動場を避難場所や避難所として利用できるよう連携・活用を図ります。

# 文化・観光エリア(堀江)

# 整備方針 ~歴史・文化の地域資源を活かした観光振興を図る~

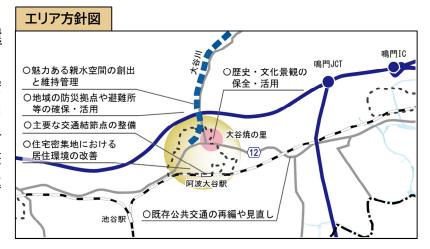
国の伝統的工芸品に認定された大谷焼を生産する地域として、国登録有形文化財の登窯などが点在する大谷焼の里や市の天然記念物であるゲンジボタルなどの歴史・文化や自然などを活かし、観光振興を図るエリアとします。

具体箇所	エリア内の拠点的施設	
大麻町堀江地区 (大谷焼の里周辺)	○大谷焼の里	
	○阿波大谷駅	
	〇大谷川	

### ■土地利用の方針

# (1)住宅密集地における居住環 境の改善

■旧街道沿いなどの住宅地は、安全で安心な住宅地の形成に向け、セットバックによる細街路の拡幅やポケットパークの整備など、居住環境の改善を推進します。



# ■道路・公共交通の整備方針

### (2)既存公共交通の再編や見直し

■山間部や農村部等の集落地については、コミュニティバス等の導入を検討することにより、公共交通空白地の解消を図ります。

### (3)主要な交通結節点の整備

■主要な駅や路線バス停留所については、事業者と連携しながら待合環境の向上等の地域の実情 に応じた整備を推進します。

# ■自然環境・景観の保全方針

### (4)歴史・文化景観の保全・活用

■大谷焼の里、古墳群(国指定史跡鳴門板野古墳群ほか)などは、歴史的文化的景観として周辺環境の整備に努めます。また、これらの地域資源については、体験交流の充実や施設間の連携を高め、PR強化等の観光振興を図ります。

# (5)魅力ある親水空間の創出と維持管理

■大谷川は、上流にゲンジボタルの生息域があり、市の天然記念物に指定されていることから、 自然度の高い環境を活かしつつ、生息環境を保全し、緑豊かで潤いのある水辺空間となるよう 配慮します。

### ■都市防災の方針

# (6)地域の防災拠点や避難所等の確保・活用

■堀江公民館は、災害時は LP ガス発電機や可動式間仕切りの活用により、素早い電力供給や柔軟性のある避難所運営を図ります。

# 文化・観光・防災エリア(板東)

# 整備方針 ~歴史・文化の地域資源を活かした観光振興を図る~

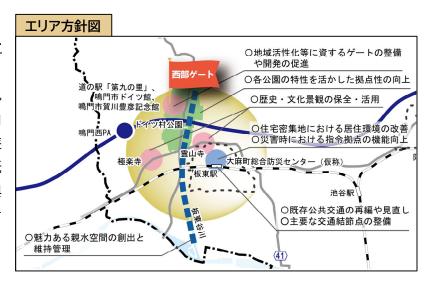
四国八十八箇所霊場である霊山寺や極楽寺、鳴門市ドイツ館、ドイツ村公園、道の駅「第九の里」など、市内外の多くの方が訪れる地域として、歴史や文化を活かした観光振興を図るエリアであるとともに、水害の危険性が低い地域特性であることから、本市の西の防災拠点としての機能を有するエリアとします。

具体箇所	エリア内の拠点的施設
大麻町板東 地区(霊山寺、 極楽寺周辺)	○霊山寺 ○極楽寺 ○鳴門市ドイツ館 ○ドイツ村公園 ○道の駅「第九の里」 ○鳴門市賀川豊彦記念館 ○板東駅 ○大麻町総合防災センタ ー(仮称) ○板東谷川

### ■土地利用の方針

# (1)地域活性化等に資するゲー トの整備や開発の促進

■西部ゲートである道の駅「第九の里」は、周辺に位置する霊山寺や極楽寺等との連携や周遊ルートの構築を図りながら、既存施設の活用による観光振興や文化・交流機能の向上に向けて検討します。



### (2)住宅密集地における居住環境の改善

■旧街道沿いなどの住宅地は、安全で安心な住宅地の形成に向け、セットバックによる細街路の 拡幅やポケットパークの整備など、居住環境の改善を推進します。

### ■道路・公共交通の整備方針

### (3)既存公共交通の再編や見直し

■山間部や農村部等の集落地については、コミュニティバス等の導入を検討することにより、公 共交通空白地の解消を図ります。

### (4)主要な交通結節点の整備

■主要な駅や路線バス停留所については、事業者と連携しながら待合環境の向上等の地域の実情 に応じた整備を推進します。

### ■公園・緑地の整備方針

### (5)各公園の特性を活かした拠点性の向上

■ドイツ村公園は、国指定史跡板東俘虜収容所跡の保存や駐車場等の整備を進めるとともに、公園全体の美化に努めます。

### ■自然環境・景観の保全方針

### (6)歴史・文化景観の保全・活用

■霊山寺・極楽寺・ドイツ村公園などは、歴史的文化的景観として周辺環境の整備に努めます。また、これらの地域資源については、体験交流の充実や施設間の連携を高め、PR 強化等の観光振興を図ります。

### (7)魅力ある親水空間の創出と維持管理

■板東谷川は、ドイツ村公園と一体となった親水空間や水辺の憩いの場としての形成を促進します。

# ■都市防災の方針

### (8)災害時における指令拠点の機能向上

■大麻町総合防災センター(仮称)は、日常時は分署及び連絡所、コミュニティスペースとなり、 非常時は防災拠点となるなど「西の拠点」として整備します。

### 自然・観光エリア

# 整備方針 ~鳴門のシンボルを活かした更なる観光振興を図る~

国指定名勝「鳴門」をはじめ、瀬戸内海国立公園の美しい海岸風景が広がっており、世界遺産化に向けた鳴門海峡の渦潮や世界の陶板名画を展示する大塚国際美術館など、市内外の多くの方が訪れる地域として、自然を活かした観光振興を図るエリアとします。

また、鳴門ウチノ海総合公園は、公園の整備・活用により、緑や海と触れ合うことができるよう、利用しやすい環境を提供するエリアとします。

具体箇所	エリア内の拠点的施設
鳴門公園・ 大塚国際 美術館周辺	○鳴門公園
	〇大塚国際美術館
	〇鳴門ウチノ海総合公園

### ■土地利用の方針

# (1)地域活性化等に資するゲートの整備や開発の促進

■東部ゲートについては、駐車場等として活用可能な土地の調査を行うとともに、周辺に位置する鳴門公園や大塚国際美術館等の事業者と連携を図りながら、新たな施設整備を検討します。

# (2)島しょ部の優れた景観の維 持保全と観光の拠点性向 上

### 

- ■島しょ部は、その大部分が瀬戸内海国立公園内にあり、優れた景勝地を形成していることから、 自然環境や景観の維持保全に努めるとともに、観光地としての拠点性や生活環境の向上に向け た都市基盤の計画的な整備を図ります。
- ■島田島は、鳴門公園からの周遊ルートとして、国・県と連携を図りながら道路の維持管理に努めるとともに、自然資源の活用や土地の有効利用を検討するなど、観光の拠点性を高めます。

### ■道路・公共交通の整備方針

### (3)既存公共交通の再編や見直し

■持続可能な公共交通の確立に向けて、利用実態に応じた路線やサービス水準の見直しを行いながら、重点まちづくり区域や新たなまちづくりエリア内の各拠点施設などとの連携強化や観光地と中心部を結ぶ公共交通の利便性向上を図ります。

### ■公園・緑地の整備方針

### (4)各公園の特性を活かした拠点性の向上

■鳴門ウチノ海総合公園は、高速道路からのアクセスの良さを活かしながら、都市計画道路黒山中山線の整備により、鳴門公園等の事業者との連携を高め、公園施設の有効活用や整備促進に努めます。

### (5)地域住民や関係団体などと一体となった公園の維持管理・活用

■鳴門ウチノ海総合公園は、関係団体や学識経験者などで構成する「鳴門ウチノ海総合公園を育てる会」などと連携を図りながら、適正な管理と多面的活用による利用促進に努めます。

### ■自然環境・景観の保全方針

### (6)自然景観の保全・施設の活用

■県道鳴門公園線沿道や鳴門スカイライン沿道は、国立公園としての環境保護と合わせ、美しい海岸線や緑地との調和のとれた自然景観を活かし、優れた観光地としての自然景観の保存や利用者に配慮した道路環境の整備等を推進します。また、鳴門公園や大塚国際美術館などの施設周辺においては、事業者と連携した観光地のブランド化に向けた取組を進め、施設の利用促進を図ります。

# 北部エリア(北灘)

# 整備方針 ~人が集い、出会い交流し、地域に広がる空間をつくる~

漁業が盛んで自然が豊かな地域であり、 徳島県初の海の駅として整備された「きた なだ海の駅」を拠点として、水産業を活かし ながら、市内外の方が訪れる地域として、活 性化を図るサブエリアとします。

具体箇所	エリア内の拠点的施設
北部エリア(北灘)	○きたなだ海の駅

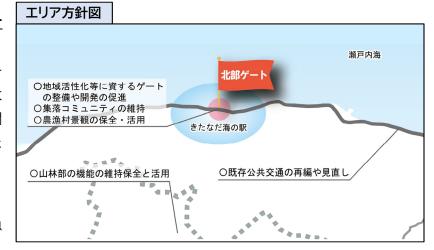
### ■土地利用の方針

# (1)地域活性化等に資するゲートの整備や開発の促進

■北部ゲートは、本市の北のゲートとして、きたなだ海の駅(大浦漁港)を拠点とした施策展開など、観光機能の向上に向けた取組を検討します。

### (2)集落コミュニティの維持

■漁村集落を支える担い手は、漁 業を支える上で重要であるこ



とから、維持・発展に向けて多様な担い手の確保・育成に向けた取組を進めます。また、漁業者を含めた地域住民の生活の場としての機能が十分に維持されるよう、集落コミュニティの維持・活性化を図ります。

# (3)山林部の機能の維持保全と活用

■大麻山県立自然公園は、広大な自然資源の活用に向けた取組を検討します。

### ■道路・公共交通の整備方針

### (4)既存公共交通の再編や見直し

■山間部や漁村部等の集落地については、コミュニティバス等の導入を検討することにより、公 共交通空白地の解消を図ります。

# ■自然環境・景観の保全方針

### (5)農漁村景観の保全・活用

■北部エリアの北灘をはじめとする漁村部は、阿讃山脈を背景に、波静かな瀬戸内海に面し、国 道11号沿いにのどかな漁村風景が形成されており、海辺環境の保全と景観の活用に努めます。