

鳴門市新庁舎整備事業 実施設計施工者選定 公募型プロポーザルにかかる優先交渉権者の選定について

令和2年8月4日に公募型プロポーザルの公告を行い、選定手続きを進めておりました鳴門市新庁舎整備事業実施設計施工者の選定については、鳴門市新庁舎建設事業設計・施工者選定委員会（以下「委員会」という。）において、令和3年1月13日と14日の両日にプレゼンテーション等が実施され、評価基準に基づく評価の結果、最優秀提案者及び次点提案者の決定が行われました。市では、委員会が決定した最優秀提案者を優先交渉権者、次点提案者を次点交渉権者として選定しましたので、次のとおり公表します。

今後、仮契約を締結した後、市議会における議決を経て、本契約の締結となります。

なお、委員会での検討状況や詳細な評価結果については、委員会としての講評等を取りまとめ、後日、公表する予定です。

令和3年1月18日

鳴門市長 泉 理 彦

記

1. 決定した優先交渉権者等

(優先交渉権者)

優先交渉権者
前田建設・吉成建設・内藤廣建築設計 特定建設工事共同企業体

(次点交渉権者)

次点交渉権者
鹿島・大建・隈研吾・福井組 特定建設工事共同企業体

2. プロポーザル参加者

受付番号	プロポーザル参加者名	構成
7	前田建設・吉成建設・内藤廣建築設計 特定建設工事共同企業体	J V
9	大林組・久米設計・亀井組・井上建設 特定建設工事共同企業体	J V
11	西松・あい・宮 特定建設工事共同企業体	J V
19	三井住友建設・荒川建設・綜企画設計 特定建設工事共同企業体	J V
21	清水建設株式会社 四国支店	単独
26	大成・安井 特定建設工事共同企業体	J V
27	鹿島・大建・隈研吾・福井組 特定建設工事共同企業体	J V

3. 評価基準に基づく委員会の評価結果及び順位

順位	受付 番号	プロポーザル 参加者名	実績・体 制評価	技術提案 評価	プレゼン テーション 評価	提案価格 評価	合計点
			10点満点	62点満点	8点満点	20点満点	100点満点
1	7	前田建設・吉成建設・ 内藤廣建築設計 J V	9.30	53.38	7.20	18.25	88.13
2	27	鹿島・大建・隈研吾 ・福井組 J V	10.00	45.47	6.13	20.00	81.60
3	26	大成・安井 J V	10.00	43.69	5.06	20.00	78.75
4	21	清水建設株式会社 四国支店	7.50	44.55	6.13	20.00	78.18
5	9	大林組・久米設計・ 亀井組・井上建設 J V	9.20	43.38	4.80	20.00	77.38
6	11	西松・あい・宮 J V	9.10	40.89	5.06	18.27	73.32
7	19	三井住友建設・荒川 建設・綜企画設計 J V	9.00	36.86	4.13	20.00	69.99

4. 優先交渉権者の提案見積価格(税込み)

提案見積金額： 5,304,530,000 円

(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 482,230,000円)

提案上限価格に対する割合 88.6%

※ 提案上限価格： 5,984,000,000 円

(消費税及び地方消費税を含む。)

5. 優先交渉権者の提案パース

(これらの図は、イメージ図であり、今後変更する場合があります。)

●南西側鳥瞰イメージ



●南西側外観イメージ



●北西側外観イメージ



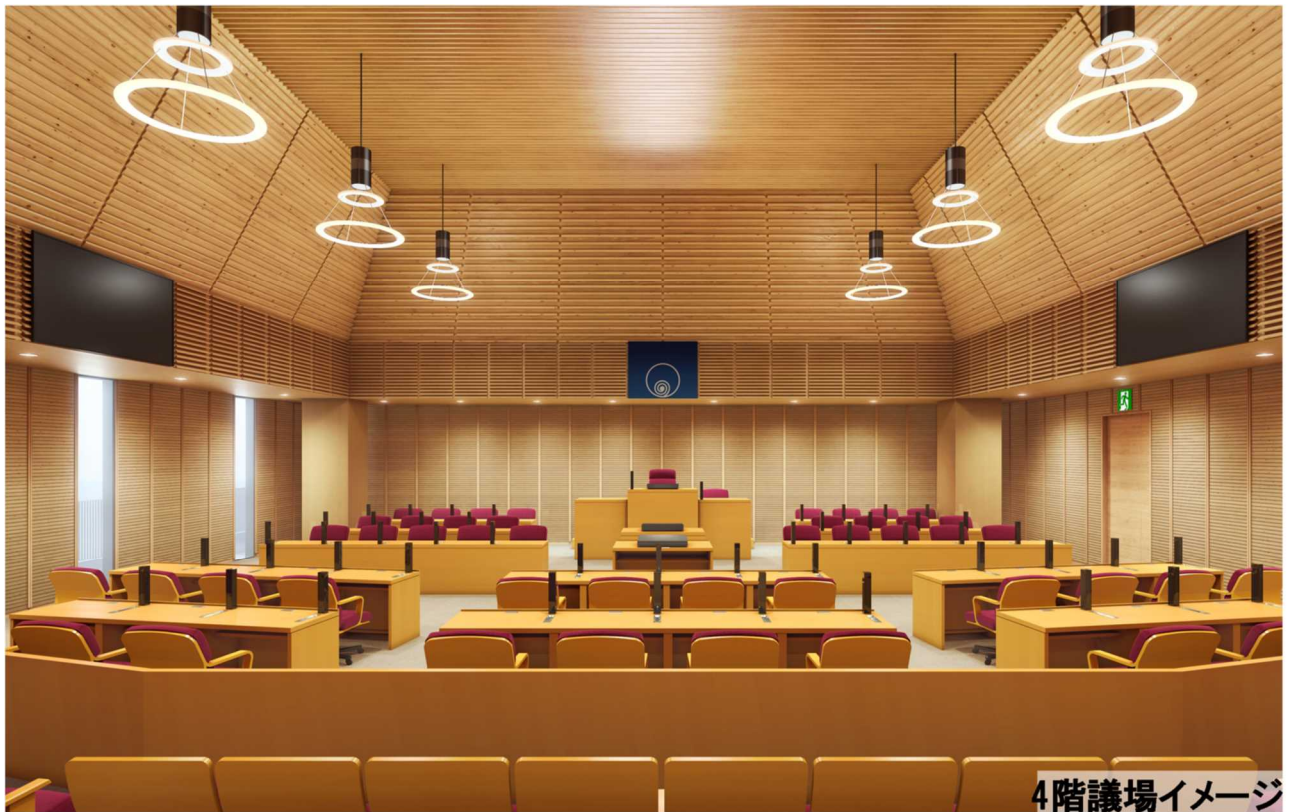
● 1階ロビー・執務エリアイメージ



● 3階北側窓口・廊下エリアイメージ



● 議場イメージ



● うずしお広場イメージ

