

実施計画兼評価シート(令和元年度事業分)

事業No.79

【計画ベース】

◎基本情報

事業区分	継続	事務事業名	市営住宅改善事業	担当部署	経済建設部まちづくり課			
総合計画体系				根拠法令 計画など	鳴門市公営住宅長寿命化計画			
基本政策(大項目)	3	しっかり安心・快適住み良いまちづくり		事業期間	開始	平成	18年度	
政策(中項目)	2	快適に暮らせるまち なんと				終期	未定	
(小項目)		居住環境						
施策	1	良好な居住環境の整備						
基本事業	1	住宅ストックの有効活用						
<input checked="" type="checkbox"/> 第六次総合計画後期基本計画の成長戦略に該当の有無 <input type="checkbox"/> 次期総合戦略掲載予定の有無 <input checked="" type="checkbox"/> SRP2020該当の有無								
<input type="checkbox"/> ふるさと納税寄附金等要求 <input type="checkbox"/> ポートレス鳴門まちづくり基金活用予算要求								

◎事業概要(PLAN)

目的	今後も既存市営住宅を効率的に活用していくため、計画的な施設の改修を行っていく。		事業内容(R1)	桑島第二団地B棟外部改修工事 矢倉団地A・B棟共有階段手摺設置工事				
実施方針	外壁改修等の改修は、市営住宅やその周辺の住環境を向上させるばかりでなく、今後の管理・修繕費を低減させる効果があるため、効果的な改修を実施する。 住宅入居者の高齢化が進行しているため、維持管理団地について共用階段に手摺り設置を行う。			当初からの変更点	矢倉団地の手摺設置は2棟を予定していたが、国費補助額について減額があったため、A棟、1棟のみの施工に変更した。			
指標名			平成29年度実績	平成30年度実績見込	令和元年度目標	令和2年度目標	令和3年度目標	単位
活動指標 <small>実施した事業の活動量を示す指標</small>	1	改修棟数	1	1	1	1	1	棟
	2							
成果指標 <small>対象にどのような効果があつたか示す指標</small>	指標名		平成29年度実績	平成30年度実績見込	令和元年度目標	令和2年度目標	令和3年度目標	単位
	市営住宅ストック改修・耐震診断棟数		1	1	1	1	1	棟

事業の実施内容推移	年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
	各年度の実施(予定)内容	矢倉団地K棟外部改修工事	①桑島第二団地A棟外部改修工事 ②矢倉団地G・H棟共有階段手摺設置工事	①桑島第二団地B棟外部改修工事 ②矢倉団地A棟共有階段手摺設置工事	①明神第二団地外部改修工事 ②矢倉団地B～F棟共有階段手摺設置工事	高島団地A棟外部改修工事
事業費推移(千円)	年度	令和元年度			令和2年度	令和3年度
		当初予算額	補正予算額・繰越額等	全体予算額		
	計	52,850	760	53,610	56,540	56,540

事務事業名	市営住宅改善事業
-------	----------

【実績ベース】

◎実施結果(DO)

事業実施内容	令和元年度実施内容 桑島第二団地B棟について外部改修工事を実施し、 矢倉団地A棟について共有階段手摺設置工事を実施。						
指標名		平成30年度実績	令和元年度実績	令和2年度目標	令和3年度目標	令和4年度目標	単位
活動指標 <small>実施した事業の活動量を示す指標</small>	1	改修棟数	1	1	1	1	棟
	2						
成果指標 <small>対象にどのような効果があったか示す指標</small>	市営住宅ストック改修・耐震診断棟数		1	1	1	1	棟
	目標達成率(実績/目標)			100.0			%
事業費推移 (円)	年度		平成30年度決算	令和元年度決算			
				前年度からの繰越決算額	決算額	令和2年度への繰越額	最終事業費
	計		80,665,200	0	53,291,700	0	53,291,700
	財源内訳	国庫支出金	15,033,000	0	3,848,000	0	3,848,000
		県支出金	0	0	0	0	0
		地方債	65,600,000	0	48,500,000	0	48,500,000
		使用料・手数料	0	0	0	0	0
		その他	0	0	322,600	0	322,600
一般財源		32,200	0	621,100	0	621,100	

◎評価(CHECK)

今年度の進捗状況		ほぼ計画どおり		事業全体の進捗状況		ほぼ計画どおり	
成果指標に対する評価	指標名	市営住宅ストック改修・耐震診断棟数		成果指標に対する所見	一部変更があったものの、建物の長寿命化や設備の適切な更新を進めることができ、市営住宅の住環境向上に寄与できたためB評価としたい。		
	目標	1	棟				
	実績	1	棟				
	評価	B:概ね目標を達成できた					

◎今後の方向性(ACTION)

課題	長寿命化計画の定める方向性に従い、外部改修工事等を計画的に実施し、建物の長寿命化及び設備の更新を進めていく。					
今後の方向性	1.廃止	2.要改善	3.現状維持	4.拡充	3	
↓今後の方向性を踏まえた上で、以下の欄に記入してください。						
実施内容	令和2年度	明神第二団地外部改修工事 矢倉団地B～F棟共有階段手摺設置工事				
	令和3年度	高島団地A棟外部改修工事				