

## 20 土地評価額

この表は、鳴門市の固定資産台帳の課税評価額を集計したものである。

(単位:千円)

| 年次        | 総数          | 宅地          | 田          | 畑          | 山林      | 原野     | 雑種地        | その他     |
|-----------|-------------|-------------|------------|------------|---------|--------|------------|---------|
| 平成<br>21年 | 313,784,618 | 268,807,328 | 11,879,124 | 15,978,420 | 377,247 | 55,467 | 16,575,439 | 111,593 |
| 22年       | 296,363,226 | 254,265,100 | 11,056,524 | 14,832,027 | 373,499 | 54,258 | 15,670,914 | 110,904 |
| 23年       | 275,266,502 | 236,867,777 | 10,030,724 | 13,355,181 | 370,978 | 52,370 | 14,518,653 | 70,819  |
| 24年       | 244,371,042 | 212,364,965 | 8,077,091  | 10,813,546 | 364,692 | 44,168 | 12,636,479 | 70,101  |
| 25年       | 223,461,461 | 194,676,232 | 7,241,335  | 9,667,264  | 361,284 | 46,001 | 11,399,246 | 70,099  |
| 26年       | 213,124,959 | 185,794,702 | 6,716,479  | 9,064,313  | 359,231 | 44,804 | 11,075,331 | 70,099  |
| 27年       | 204,377,432 | 178,549,348 | 6,388,365  | 8,423,509  | 341,767 | 40,508 | 10,566,511 | 67,424  |
| 28年       | 202,397,932 | 176,953,369 | 6,125,418  | 8,180,910  | 341,179 | 39,267 | 10,691,033 | 66,759  |
| 29年       | 201,337,310 | 176,196,295 | 5,949,776  | 8,022,488  | 341,714 | 49,145 | 10,711,140 | 66,752  |
| 30年       | 198,227,902 | 174,299,832 | 5,397,888  | 7,366,917  | 340,922 | 12,624 | 10,743,318 | 66,401  |
| 令和<br>元年  | 197,890,852 | 174,125,537 | 5,258,641  | 7,315,248  | 340,995 | 12,802 | 10,771,228 | 66,401  |

資料:税務課

## 21 都市計画用途地域の状況

この表は、鳴門市の都市計画用途地域(平成31年1月1日現在)の状況を掲げたものである。(単位:ha, %)

| 区 分        | 指定面積   | 構成比   | その他の地域区域 | 指定面積 |
|------------|--------|-------|----------|------|
| 都市計画区域     | 10,495 | 100.0 | 防火地域     | 3.6  |
| 市街化区域      | 1,338  | 12.7  |          |      |
| 市街化調整区域    | 9,157  | 87.3  |          |      |
| 用途地域       | 1,338  | 100.0 |          |      |
| 第一種低層住居専用  | 105    | 7.8   |          |      |
| 第一種中高層住居専用 | 367    | 27.4  |          |      |
| 第一種住居      | 564    | 42.2  |          |      |
| 準住居        | 6.7    | 0.5   |          |      |
| 近隣商業       | 55     | 4.1   |          |      |
| 商業         | 51     | 3.8   |          |      |
| 準工業        | 81     | 6.1   |          |      |
| 工業         | 96     | 7.2   |          |      |
| 工業専用       | 12     | 0.9   |          |      |

資料:まちづくり課