人件費

0.2

0.0

1,464

82,130

0	基本情	報												-
事務事業名 市営住宅改善事業							担当部署	経済建設部 まちづくり課				り課 		
総合計画体系								根拠法令公営住宅法、鳴門市営住			住字条例			
	基本政策(大項目) 3 しっかり安心・快適住み良いまちづくり						り 計画な	12 -	<u> п</u>	/A \ .ms ;	1,1,5	IT 0/1/1		
		政策(中項目) 2 快適に暮らせるまち なると							開	平成	_		18 年度	
		(小項目) 居住環境						事業	У П	L.13W				
		策		好な居					期間	終期	未定			•
	基本事業 1 住宅ストックの有効活用							别	•					
0	事業概	要(PLAN)		: г		. –			г		· -		
	事業 対象 誰(何)を対象に しているか			□ 個人 ☑ 世帯 ☑ 団体 ☑ その他 ☑ 内部管理 本市の管理する市営住宅										
	今後も、既存市営住宅を活用していくため、 対象をどのような状態 にしたい(目指す)のか				くため、適ち	刃な施設	の改修	を行っ	ていく。					
	_													
	h, mj					指標名	名		29年度	30年度	元年度	2年度	3年	度 単位
成果 目標 事業目標の達成度合			市営住宅ストック改修・耐震診断棟数				<u>k</u> 1	1	1		1	1 棟		
		来日	標の達 成度音 	中呂仕-	5/1·/	プ以形		⊅ 11/1∧ x	<u> </u>					
E												··-=+ &	· E C. S	=
■ ■ 事 男	実施 第 第 第 第 第 第 第 第 第 第 第 8 8 9 8 9 8 9 8 9	果 ()年度 るた	DO) は目標を達成め、手段としてうな活動を行っ	文書の	ほか戸別	引訪問	を実施す	るなと	` :入居者へ くりを行った		正事の記	】 兑明を行	うなど	、工事に
■ ■ 事 男	実施結 事業施 ママママ	!果()年度 るたっ のよう	DO) は目標を達成め、手段としてうな活動を行っ	文書の	ほか戸別 品力が得	別訪問	を実施す	るなど境づく	入居者へ				ううなど の他	、工事に
■ ■ 事 男	実施結 事業施 ママママ	!果()年度 るたっ のよう	DO) はは目標を達成 め、手段として うな活動を行っ のか 施手法	文書のについて協	ほか戸別 品力が得	別訪問	を実施するような環 - 部委託	るなと 境づく	入居者へ くりを行った 委託	-0	力金	<u></u> ₹0	の他	
■ 事実内 	実施容 新 新 3 3 3 4 5 5	果(のよう いる いる	DO) はは目標を達成 め、手段として うな活動を行っ のか 施手法	文書のについて協	ほか戸別 品力が得	別訪問	を実施するような環 - 部委託	るなと 境づく	入居者へ くりを行った 委託	✓ 補助	力金	<u></u> ₹0	の他	
事実 活実施	実施容	果(のよう いる いる	DO) は目標を達成め、手段としてうな活動を行っのか 施手法 指	文書のについて協	ほか戸別 品力が得	別訪問	を実施するような環 - 部委託	るなと 境づく	入居者へ くりを行った 委託	✓ 補助	力金	<u></u> ₹0	の他	標単位
	大き 大 大き 大き 大き 大き 大き 大き 大き 大き 大 大き 大 L	果(の年度をある) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1	DO) は目標を達成め、手段としてうな活動を行っのか 施手法 指	文書の(ついて版) 市実	まか戸別 協力が得	別訪問得られる	を実施するような環 一部委託 29年	るなと 境づく	入居者へ くりを行った 委託	✓ 補助	力金	<u></u> ₹0	の他	標単位
	実施容 事 指 電 果 に刻かた	果(の年度をある) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1	DO) Eは目標を達成 め、手動を行っ のか 施手法 な修棟数 営住宅ストツ	文書の(ついて版) 市実	まか戸別品力が得	別訪問得られる	を実施するような環 一部委託 29年	るなと 境づく	: 入居者へ くりを行った 委託 30年度実績 1	✓ 補助	力金	<u></u> ₹0	の他	<mark>標 単位</mark> 1 棟
● 事実	実施容 事 指 の表	果(DO) Eは目標を達成 め、手動を行っ のか 施手法 な修棟数 営住宅ストツ	文書の「ついて協 「小市実際名	まか戸別品力が得	別訪問得られる	を実施するような環 -部委託 29年/	るなど 境づく * * * * * * * * * * * * * * * * * * * 	で (りを行った 委託 30年度実績 1	一 一	加金 標 <mark>2年</mark> 1	□ そ(<mark>度目標</mark> 1	の他	標 単位 1 棟 棟 ⁹⁶
● 事実	実施容 事 指 の表	果(DO) Eは目標を達成であるかい	文書のについて協 ② 市実 漂名 ク改修・派	まか戸院 協力が得 強施 耐震診断 積/目標	別訪問書られる	を実施するような環ー部委託	るなど 境づく * * * * * * * * * * * * * * * * * * * 	で 入居者へ くりを行った 委託 30年度実績 1 100.0 「業全体の	□ 補助 元年度目	1 2年	□ そ(度目標 (の他 3年度目 - 一 一 一	標 単位 1 棟 棟 V 59
● 事実	実施容 事 指 の表	果(DO) は目標を達成 め、手段として うな活動を行っ のか 施手法 な修棟数 営住宅ストッ	文書の「ついて協 マーカン・「一ついて協 マーカン・「一ついて協 マーカン・「一ついてはなった」。 では、本(実) 区分	まか戸別 協力が得 随 意 積/目標 計画と	別訪問得られる	を実施するような環 -部委託 29年/	るなど 境づ。 食実績 1	(りを行った (しを行った (しを行	一 一	加金 標 2年 1 1 に対源	□ ₹6 <mark>度目標 </mark>	の他 3年度目 一 十画どれ	標 単位 1 棟 棟 へ 39 (千円) 事業費計
● 事実	実施容 事 指 の表	果(DO) Eは目標を達成であるかい	文書の「ついて協 ・フ 市実 漂名 ・ク改修・同 ・ 成率(実	まか戸別 協力が得 随 意 積/目標 計画と	別訪問 景られる 斯棟数 ! ! ! ! ! ! ! ! ! !	を実施するような環ー部委託	るなど 境づ。 で実績 1	 入居者へくりを行った 委託 30年度実績 1 100.0 業全体の 地方債 72,100 	□ 補助 元年度目	7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7	□ ₹6 <mark>度目標 </mark>	の他 3年度目 - 十画どお 346	標 単位 1 棟 棟
● 事実	実施容 事 指 の表	果(DO) Eは目標を達成であるかい	文書の「ついて協 マカー 本本(実 では、本(実 「本本(実 「本本(実 「本本(実) 「本本(実) 「本本(実) 「本本(実) 「本本(実) 「本本(実) 「本本(実) 「本本(実) 「本本(実) 「本本(ま) 「本(ま) 「本	まか戸別 協力が得 随 意 積/目標 計画と	別訪問 計 所 様 数 ,317 0	を実施するような環ー部委託	るなど 境づ。 食実績 1	 (りを行った) 委託 30年度実績 1 100.0 業全体の 地方債 72,100 △ 6,500 	□ 補助 元年度目	7	□ ₹6 <mark>度目標 </mark>	の他 3年度目 ー ー が 146 0	標 単位 1 棟 棟 96 55 (千円) 事業費計 90,463 △ 6,500
		果(の年 8 で 1 2 市 で 2 市 で 2 で 2 で 2 で 2 で 2 で 3 で 3 で 3 で 3 で 3	DO) Eは目標を達成であるかい	文書の「ついて協 マ 市実 漂名 ク 改修・同 を成率(実 <u>図分</u> 当初予算額 構正予算額 繰越予算額	まか戸院 協力が得 を施 に積/目標 計画と 13	別訪問 計 が 無数 (317 0 0	を実施するような環ー部委託	るなど 境づ。 で実績 1	 (りを行った) を託 30年度実績 1 100.0 業全体の 地方債 72,100 △ 6,500 0 	□ 補助 元年度目	2年	□ ₹(g目標 1 1 - 般財 5,(の他 3年度目 一 一 一 が か 46 0 0	標 単位 1 棟 様
	実施容 事 指 の表	果(の年 8 で 1 2 市 で 2 市 で 2 で 2 で 2 で 2 で 2 で 3 で 3 で 3 で 3 で 3	DO) Eは目標を達成であるかい	文書の「ついて in 下実	まか戸別 協力が得 補 積/目標 計画と 13,	別訪問 計 が 様数 (317 0 0 (317	を実施するような環ー部委託	るなど 境づ。 食実績 1 1	 (りを行った) 委託 30年度実績 1 100.0 業全体の 地方債 72,100 △ 6,500 0 65,600 	□ 補助 元年度目	元 元	□ ₹(g目標 1 1 - 般財 5,(の他 3年度目 一 一 が源 946 0 0 0 0 046	標 単位 1 棟 様 様 90 (千円) 事業費計 90,463 △ 6,500 0 83,963
		果(の年 8 で 1 2 市 で 2 市 で 2 で 2 で 2 で 2 で 2 で 3 で 3 で 3 で 3 で 3	DO) は目標を達成できる。 は目標を達成でする。 施手法 指数 強修 中 名 ストッ を注 を持 を使 を を を を を を を を を を を を を を を を を	文書の「ついて協 マカー で で で で で で で で で で で で で で で で で で で	まか戸別 協力が得 補 積/目標 計画と 13,	別訪問 景られる 斯棟数 ! おり ,317 0 0 ,317 ,033	を実施するような環ー部委託	るなど 境づ。 度実績 1 0 0 0	 (りを行った) (りを行った)	□ 補助 元年度目	がまする。 「おおおから」 「おおから。 「おもり。 「おもり。 「おもり。 「おもり。 「おもり。 「おもり。 「おもり。 「おもり。 「おもり。 「おもり。 「おもり。 「おもり。 「おもり。 「おもり。 「おもり。 「おもり。 「おもり。 「もり。	□ ₹(g目標 1 1 - 般財 5,(の他 3年度目 - 十画どま 346 0 0 0 046 33	標 単位 1 棟 株 *** *** *** ** ** ** ** **
		果(の年 8 で 1 2 市 で 2 市 で 2 で 2 で 2 で 2 で 2 で 3 で 3 で 3 で 3 で 3	DO) は目標を達成できる。 は目標を達成でする。 施手法 指数 強修 中 名 ストッ を注 を持 を使 を を を を を を を を を を を を を を を を を	文書の「 対 市実 学名 「ク 改 本(実)	まか戸院 協力が得 動 意 積/目標 13, 15,	別訪問 景られる が棟数 ! おり ,317 0 0 ,317 ,033 0	を実施するような環ー部委託	るなど 支実績 1 0 0 0 0 0 0 0 0	 入居者へくりを行った 多託 30年度実績 1 100.0 業全体の が方債 72,100 △ 6,500 0 65,600 0 65,600 0 	□ 補助 元年度目	Table Tab	□ ₹(g目標 1 1 - 般財 5,(の他 3年度目 一 一 が源 946 0 0 0 0 046	標 単位 1 棟

【鳴門市行政評価】

【事務事業名: 市営住宅改善事業】

							<u> </u>	<u> </u>
		年	度	29年度決算	30年度決算	元年度	2年度	3年度
		事業	費	38,024	80,666	52,850	54,000	57,000
事業費推移		うちー	一般財源	1	33	35,715	37,000	40,000
	人件費		-費	1,447	1,464	1,464	1,464	1,464
	総事業費		業費	39,471	82,130	54,314	55,464	58,464

◎項目別評価(CHECK)

<u> </u>						
評価項目		評価値		所見欄		
①活動に対	有効性	A:有効性があった		計画的に改修工事を行うことが、市営住宅の長寿命化や入居者の生活環境の向上につながる。		
する評価	効率性	生 B:概ね効率的だった		入居者への文書や訪問により事前説明を行うなど により工事を円滑に進めることができた。		
	指標名	市営住宅ストック改	修·耐震診断棟数			
②成果に対	目標	1	棟	工事を行うことにより、建物の長寿命化や適切な設		
する評価	実績	1	棟	備更新を進めることができた。		
	評価	A:目標を達成できた				
③総合的	りな評価			建物の長寿命化や設備の適切な更新を進めること ができ、市営住宅の住環境向上に寄与できたため A評価としたい。		

◎今後の方向性(ACTION)
|今後においても、毎年1棟づつ行っている外部改修工事を行っていくなど計画的に建物の長寿命化や 設備の更新を進める。また維持管理団地において計画的に階段に手摺りを設置する。 課題 今後の方向性 1.廃止 3.現状維持 4.拡充 3 2.要改善 ↓今後の方向性を踏まえた上で、以下の欄に記入してください。 桑島第二団地B棟外部改修工事 手摺り設置工事(桑島第二団地B棟、矢倉団地) R1年度 実施内容 明神第二団地外部改修工事 手摺り設置工事(明神第二団地、矢倉団地) R2年度