

## 第1回新庁舎建設基本計画検討委員会（有識者会議） における議事の協議結果について

開催日時：平成30年6月5日（火）15時30分～17時30分

### 1 議事

#### （1）庁舎整備の背景・庁舎の整備手法などについて

##### 【配付資料の概要】

市役所庁舎の現状、課題等を整理した上で、庁舎の整備手法として、【① 現本庁舎を残しつつ、その他庁舎を集約する2棟体制案】、【② 全6庁舎をすべて集約する1棟体制案】について、当面のコストや今後40年間のトータルコスト、課題への対応、市民サービス、行政効率等の面で比較を行った。

結果、市としては、②の1棟体制案が望ましいと整理した。

##### 【有識者会議での整理】

委員会としては、②の1棟体制案が軸に、②案を前提として他の議事を進めることとする。

建築的価値の認められる現本庁舎の存廃を含む利活用については、今後実施する市民アンケートや市民会議の結果を受けて、第3回会議以降に再度議論を行うこととする。

#### （2）新庁舎建設の基本的な考え方（基本方針・基本理念）

##### 【配付資料の概要】

新庁舎建設に向けた考え方として、具体的な方向性としての基本方針、事業の根幹をなす基本的目標としての基本理念について整理を行った。

基本方針 1：誰もが利用しやすく、質の高い市民サービスを提供する庁舎

2：防災拠点にふさわしい、安全安心な庁舎

3：市民がつどい、親しまれる庁舎

4：経済的で将来の変化に対応できる庁舎

5：環境にやさしく、周辺環境と調和した庁舎

基本理念：（今後、具体的に整理を行う）

##### 【有識者会議での整理】

ICTの活用等に関し、少し古い印象を受けるなどの意見が出たが、大きな方向性に関して異議等はなかった。

（1）と同様に、今後実施する市民アンケートや市民会議の結果を受けて、第3回会議以降に再度議論を行うこととする。

### (3) 建設場所の選定について

#### 【配付資料の概要】

災害への備えや自己用地の活用、法的要件、敷地面積など、建設場所選定の与件について整理した上で、ある程度まとまった面積が確保できる自己用地として、次の4箇所を抽出し、条件の比較・整理を行った。

- 建設候補地①：現庁舎敷地（撫養町南浜）  
②：文化会館駐車場敷地（撫養町南浜）  
③：旧衛生センター敷地（撫養町木津）  
④：うずしおふれあい公園敷地（撫養町斎田）

#### 【有識者会議での整理】

文化会館北側の民間駐車場敷地を含め、民間等が所有する土地についても、条件等を整理した上で、(1)(2)と同様に、今後実施する市民アンケートや市民会議の結果を受けて、第3回会議以降に再度議論を行うこととする。

#### 【今回の会議に提出】

民間等の所有地で、これまでに新庁舎の建設候補地として提言、具申等があった場所として、次の4箇所を整理した。

- 提言等があった土地①：文化会館北側民間駐車場（撫養町南浜）  
②：旧鳴門第一高校敷地（撫養町南浜）  
③：旧鳴門テクノスクール敷地（撫養町木津）  
④：鳴門郵便局前敷地（撫養町斎田）